



स्थानिय राजपत्र

दोधारा चाँदनी नगरपालिकाद्वारा प्रकाशित

जिल्ला कञ्चनपुर, सुदूरपश्चिम प्रदेश, नेपाल, असार २६ गते, २०८१ साल,

खण्ड : ८

संख्या : १

भाग : १

नेपालको संविधानको धारा २२३ को उपधारा (१) बमोजिम गठन भएको यसदोधारा चाँदनी नगरपालिकाको नगरसभाले बनाएको तल लेखिए बमोजिमको आर्थिक ऐन २०८२ श्रावण १ गते देखी लागु हुने सर्वसाधारणको जानकारीको लागी सुचना प्रकाशन गरिएको छ ।

आर्थिक ऐन २०८२

प्रस्तावना :

दोधारा चाँदनी नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८२/२०८३ को अर्थसम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयनकोलागि स्थानीय कर, शुल्क, दस्तुर र जरिवाना सङ्कलन गर्न, छुट दिन तथा अन्य आय सङ्कलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२२ को उपधारा (२) बमोजिम दोधारा चाँदनी नगरपालिकाको नगर सभाले यो ऐन जारी गरेको छ ।

१)परिभाषा: विषय वा प्रसँग ले अर्को अर्थ नलागेमा यस ऐनमा,—

क) “ऐन”भन्नाले आर्थिक ऐन २०८२ सम्झनुपर्छ ।

ख) “कर” भन्नाले स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन अनुसार लागेको वा लाग्ने कर सम्झनु पर्छ र यो शब्दले सो करको अतिरिक्त यस ऐन तथा अन्य प्रचलित कानून बमोजिम सो मा लाग्ने जरिवाना समेत लाई जनाउँछ।

ग) “करदाता” भन्नाले कर तिर्नुपर्ने कर्तव्य भएको व्यक्ति सम्झनु पर्छ र सो शब्दले करअधिकृत ले करको विवरण बुझाउन सूचना दिएको वा अरुकुनै कारवाही प्रक्रिया शुरु गरेको व्यक्तिलाई समेत जनाउँछ।

घ) “करनिर्धारण” भन्नाले यस ऐन र अन्य प्रचलित कानून बमोजिम कर तिर्नुपर्ने दायित्व भएको व्यक्तिको कर दायित्व निश्चित गर्ने कार्य सम्झनु पर्छ र सो शब्दले पुनःकर निर्धारण तथा संशोधित कर निर्धारण समेतलाई जनाउँछ ।

ङ) “तोकिए वा तोकिए बमोजिम” भन्नाले यस ऐन अन्तर्गत बनेको नियम, विनियम वा कार्यविधिमा तोकिए वा तोकिए बमोजिम सम्झनु पर्छ ।

च) “नगरपालिका” भन्नाले दोधारा चाँदनी नगरपालिका सम्झनुपर्छ।

छ) “प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत” भन्नाले नगरपालिकाको प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत वा प्रमुखप्रशासकीय अधिकृतको रुपमा काम गर्न तोकिएको कर्मचारी सम्झनुपर्छ।

ज) “वडा” भन्नाले वडा समितिको कार्यालय सम्झनु पर्छ ।

झ) “सभा” भन्नाले नगरपालिकाको नगरसभा सम्झनु पर्छ।

२. यो ऐन २०८२ श्रावण १ गते देखि लागु हुने छ।

३.सम्पत्ति कर:(१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेका घर, टहरा तथा भवनहरु र सो ले चर्चेको जग्गामा सम्पत्ति कर लगाई असुल उपर गरिनेछ । तर गुठी जग्गामा सम्पत्ति कर लगाइने छैन। नक्सा पेश गर्दा निर्माण कार्यको समय तालिका पेश गरी सोही समय तालिका भित्र निर्माण सम्पन्न गर्नु पर्नेछ। पेश गरेको समय तालिकाको

आधारमा सम्पत्ती करको गणना गरिनेछ। यदि कसैले नक्सा पेश गरेको भन्दा कम तला निर्माण गरी कार्यालयमा जानकारी गराएमा निर्माण भएको संरचनालाई मूल्याङ्कनमा समावेश गर्न सकिनेछ।

- २) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने सम्पत्ति करको गणना, दर तथा भौतिक संरचनाको हास कट्टी दर **अनुसूची -१** मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ।
- ३) यस दफा बमोजिम सम्पत्ति कर लगाउँदा घर जग्गाको आकार, प्रकार, बनौट र उपयोग, अचल सम्पत्तिको उत्पादनशील उपयोगको अवस्था, नागरिकको जीवनस्तर, आर्थिकस्तर, कर तिर्न सक्ने क्षमता, अचल सम्पत्तिको प्रचलित बजारमूल्यका आधारमा लागु गरिएको छ।
- ४) सम्पत्ति कर संकलन गर्दा घर जग्गा बहाल कर, व्यवसाय कर, सरसफाइ शुल्क समेत एकीकृत रूपमा असूल उपर गर्न सकिनेछ।

स्पष्टीकरण: “घरले चर्चेको जग्गा” भन्नाले “घरले ओगटेको जग्गा”को क्षेत्रफललाई जनाउँछ।

४. भूमि कर (मालपोत): (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र **अनुसूची-२** बमोजिम भूमि कर/ मालपोत लगाइने र असूल उपर गरिनेछ। तर दफा २ बमोजिम सम्पत्ति कर लगाएको जग्गामा भूमीकर (मालपोत) लगाइने छैन।

५. वहालकर : दोधारा चाँदनी नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, वर्कसप, गोदाम, टहरा, सेड, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले वहालमा लगाई हुने आम्दानी र आम्दानी हुने गरी अन्य कुनै सम्पत्ति बहालमा दिएकोमा **अनुसूची (३)** बमोजिम वहाल कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

६. व्यवसायकर: दोधारा चाँदनी नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता वा इजाजत प्राप्त गरी स्थापित उद्योग, व्यापार, व्यवसाय वा सेवा र यस्तै प्रकारका जुनसुकै कारोबार गर्ने व्यक्ति, संघसंस्था वा निकायलाई व्यावसायिक प्रकृति, आर्थिक कारोबार, स्थान विशेष र लगानीका आधारमा **अनुसूची (४)** बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ। त्यसरी व्यवसाय कर असूल गर्दा बैंक तथा वित्तीय संस्था र सुपर मार्केटहरूको हकमा प्रत्येक कारोबार स्थलमा कारोबारको आधारमा अलग-अलग एकाई मानी असूल उपर गरिनेछ।

७. जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर: (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेबापत **अनुसूची -५** बमोजिम जडिबुटी, कवाडी तथा जीवजन्तु कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

(२) उपदफा (१) बमोजिमका वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गर्ने व्यक्ति वा संस्थालाई नगरपालिकाले व्यवसाय दर्ता गर्दा कर बुझाउने शर्त र विधि समेत तोकी अनुमति दिनेछ।

७ (क) कवाडी मालसमान तथा अन्य समानमा लाग्ने कर: (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी मालसमान जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेबापत **अनुसूची (५)** बमोजिम जडिबुटी, कवाडी ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी मालसमान तथा अन्य वस्तुमा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

(२) उपदफा (१) बमोजिमका वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गर्ने व्यक्ति वा संस्थालाई नगरपालिकाले व्यवसाय इजाजत दिदा कर बुझाउने शर्त र विधि समेत तोकी इजाजत दिनेछ।

८. सवारी साधन कर: (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्रका सवारी साधनमा प्रदेश सरकारले सवारी साधन कर लगाउने र उठाउनेछ। तर टाँगा, रिक्सा, अटो रिक्सा र विद्युतीय रिक्सा तथा स्कुटरका साथै आफ्नो

श्रोतबाट निर्माण गरेको वा आफुलाई हस्तान्तरण भई आएको सडक, बाटो तथा पुलबाट आवागमन गर्ने साना सवारी तथा यातायातका साधनमा पटके सवारी कर समेत सवारी साधन कर लगाइने र उठाइनेछ।

२) उपदफा (१) बमोजिम नगरपालिकाले लगाउने भनी तोकिएका सवारी साधनहरूको दर्ता, नवीकरण र सवारी साधन कर को दर **अनुसूची (६)** बमोजिम हुनेछ।

३) प्रदेशले लगाएको सवारी साधन कर रकमबाट नगरपालिकाले प्राप्त गर्ने हिस्सा प्रचलित संघीय र प्रदेश कानूनमा तोकिए बमोजिम हुनेछ।

८. (क)पूर्वाधार सेवाको उपयोगमा लाग्ने सेवा शुल्क: (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्रका आफ्नै श्रोतबाट निर्माण गरेको वा आफुलाई हस्तान्तरण भई आएको सडक, बाटो तथा पुलबाट आवागमन गर्ने सवारी तथा यातायातका साधनमा पूर्वाधार सेवाको उपयोग गरेबापत **अनुसूचि ६(क)** बमोजिम सेवा शुल्क लगाइने र उठाइनेछ।

९.विज्ञापन कर: (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापन, प्रचारप्रसार आदिका लागि राख्न दिने डिजिटल बोर्ड,साइनबोर्ड, ग्लोबोर्ड, स्टल आदिमा **अनुसूची-७** बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

२) उपदफा (१) बमोजिमको कर उठाउनका लागि आवश्यक पर्ने कार्यविधि नगर कार्यपालिकाले स्वीकृत गरी लागू गर्न सक्नेछ। नगरपालिकाको स्वीकृति बिना कुनै पनि प्रकारका डिजिटल बोर्ड,साइनबोर्ड, होडिङ्गबोर्ड राख्न पाइने छैन। स्वीकृति नलिइ यस्तो कार्य गरेमा जरिवाना वा होडिङ्ग बोर्ड हटाउने दुबै कार्य नगरपालिकाले गर्न सक्नेछ।

३) यस दफा बमोजिम नगरपालिकाले उठाएको विज्ञापन कर बापतको रकम प्रचलित प्रदेश कानून बमोजिम सम्बन्धित प्रदेशसँग बाँडफाँट गरिनेछ।

१०.मनोरञ्जन कर: (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र संचालित सिनेमाहल, सांस्कृतिक प्रदर्शन हल, थिएटर सङ्गीत, मनोरञ्जन प्रदर्शनस्थल, जादू, सर्कस, चटक जस्ता मनोरञ्जन सेवामा प्रदेश कानूनले तोके बमोजिम मनोरञ्जन कर लगाई असूल उपर गरिनेछ।

२) उपदफा (१) बमोजिमको कर उठाउनका लागि आवश्यक पर्ने कार्यविधि नगर कार्यपालिकाले स्वीकृत गरी लागू गर्न सक्नेछ। नगरपालिकाको स्वीकृति बिना सिनेमाहल, सांस्कृतिक प्रदर्शनहल, थिएटर सङ्गीत, मनोरञ्जन प्रदर्शनस्थल, जादू, सर्कस, चटक जस्ता कुनै पनि मनोरञ्जन व्यवसाय गर्न पाइने छैन। स्वीकृति नलिइ यस्तो कार्य गरेमा नगरपालिकाले दण्ड वा जरिवाना गर्न सक्नेछ।

३) उप दफा (१) बमोजिमको रकम नगरपालिकाले उठाई मनोरञ्जन कर बापतको रकम प्रचलित प्रदेश कानून बमोजिम सम्बन्धित प्रदेशसँग बाँडफाँट गरिनेछ। उक्त मनोरञ्जन करको दर **अनुसूची ८** बमोजिम हुनेछ।

११.बहाल बिटौरी शुल्क: (१) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्रका घर पसल ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड, छप्पर, कारखाना, निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका देहाय बमोजिमका सम्पत्तिहरूमा **अनुसूची-९** बमोजिमको दरमाबहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र उठाउन सक्नेछ:

क) आफ्नो रेखदेखमा रहेको सार्वजनिक स्थल,ऐलानी जग्गा वा बाटोको छेउको जग्गामा भएका अस्थायी टहरा,छाप्रा वा पसल वा आवास,

ख) नगरपालिकाले तोकेको सार्वजनिक स्थल,हाटबजार,मेला,जात्रा आदिमा थापेका पसल,

२) उपदफा (१) को खण्ड (क) बमोजिमको सम्पत्तिमा बिटौरी कर उठाउनका लागि कार्यपालिकाले न्यूनतम दर निर्धारण गरी बोलपत्र वा दरभाउ पत्र वा डाँक बढाबढको माध्यम अपनाउन सक्नेछ।

३) उपदफा (१) को खण्ड (ख) बमोजिमको सम्पत्तिमा बिटौरी कर उठाउनकालागि नगरपालिकाले त्यस्तो स्थानमा खरीद बिक्री हुने वस्तु तथा सेवा एवं कारोवारको आधारमा तोकेको न्यूनतम बिटौरी शुल्कको दरमा बोलपत्र वा दरभाउ पत्र वा डाँक बढावढको माध्यमबाट बिटौरीमा दिन सकिनेछ।

४) उपदफा (२) र (३) बमोजिम बिटौरीमा दिँदा शर्त सहित सम्झौता गरी दिनु पर्नेछ।

१२. पार्किङ्ग शुल्क: (१) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र तोकेको पार्किङ्ग स्थलमा सवारी साधनलाई पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराए बापत पार्किङ्ग गर्ने समयलाई समेत आधार मानी **अनुसूची -१०** मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा पार्किङ्ग शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

२) नगरपालिकाले उपदफा (१) बमोजिम तोकेको स्थान बाहेक अन्य स्थानमा सवारी पार्किङ्ग गर्न रोक लगाउन सक्नेछ । तर राजमार्गको सडक अधिकार क्षेत्र भित्र यस दफा बमोजिम सवारी पार्किङ्ग गराइने र शुल्क लगाइने छैन।

३) नगरपालिकाले सवारी पार्किङ्ग क्षेत्र निर्धारण गर्दा सवारी आवागमनमा बाधा नपुग्ने गरी ट्राफिक प्रहरी कार्यालय सँगको समन्वयमा गर्न सकिनेछ।

१३. सेवा शुल्क, दस्तुर: (१) नगरपालिकाले निर्माण वा संचालन तथा व्यवस्थापन गरेका स्थानीय पूर्वाधार सेवा उपयोग गरे बापत वा उपलब्ध गराएका देहायका सम्बन्धित सेवा प्रदायक वा सेवाग्राहीलाई सेवा शुल्क, दस्तुर **अनुसूची ११** बमोजिम लगाइने र असूल उपर गरिनेछ:

क) खानेपानी, बिजुली, अतिथि गृह, धर्मशाला, पुस्तकालय, सभागृह र त्यस्तै अन्य सिफारिस,

ख) फोहोरमैला व्यवस्थापन, सरसफाई, ढल निकास, सडक बत्ती जस्ता सिफारिस,

ग) शौचालय, पार्क, स्नानगृह, पौडी पोखरी, व्यायामशाला, पर्यटकीय स्थल, छात्रावास, हाटबजार, पशु बधशाला, शबदाह गृह, धोवीघाट र त्यस्तै अन्य सिफारिस

घ) सडक, बस पार्क, ढल, पुल जस्ता सिफारिस

ङ) अचल सम्पत्ति वा अन्य कुनै विषयको मूल्याङ्कन सम्बन्धी सिफारिस,

च) स्थानीय सरकार संचालन ऐन २०७४ को परिच्छेद ३ को दफा १२ उपदफा २ को ड बमोजिम नगरपालिकाको

वडा कार्यालयले प्रदान गर्ने सबै सिफारिस तथा प्रमाणित गर्ने कार्य

२) नगरपालिकाद्वारा सहकारी संस्था, एफ.एम. रेडियो, “घ” बर्गको निर्माण व्यवसायी इजाजत, विद्यालय स्थापना, विद्यालयको कक्षा थप, विषय थप अनुमति, नाम परिवर्तन, ठाउँसारी, ट्युसन तथा कोचिङ्ग सेन्टर, औषधी पसल, स्थानीय व्यापारिक फर्मको दर्ता, अनुमति, नवीकरण खारेजी तथा नियमन आदि सेवामा सेवा शुल्क तथा सिफारिस दस्तुर ।

१४. प्राकृतिक स्रोत साधन विक्री: (१) नगरपालिकाले आफ्नो स्वामित्वमा रहेको सम्पत्ति वा आफ्नो रेखदेखमा रहेको सार्वजनिक स्थलबाट उत्पादन हुने ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, माटो, काठ दाउरा, जराजुरी, स्लेट आदि प्राकृतिक एवं खानिजन्य वस्तुहरुको विक्री गर्न सक्नेछ।

२) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र उत्पादन भै आफ्नो सीमाक्षेत्र भन्दा बाहिर निकासी हुने ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, माटो, काठ दाउरा, जराजुरी, स्लेट आदि प्राकृतिक एवं खानीजन्य वस्तुको बाह्य निकासीमा निकासी शुल्क लगाउन सक्नेछ।

३) उपदफा (१) र (२) बमोजिम नगरपालिकाले गर्ने विक्री तथा लगाउने निकासी शुल्कको दर **अनुसूची-१२** मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

४) उपदफा (१) बमोजिमका वस्तुहरु विक्री तथा उपदफा (२) बमोजिमको निकासी शुल्क असूलीका लागि विक्री तथा निकासी परिमाण तथा दर निर्धारण गरी बोलपत्र, दरभाउ पत्र वा डाँक बढाबढको माध्यमबाट गरिने छ।

१५. घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क: (१) घर जग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क प्रदेश कानूनले तोके बमोजिम लगाइने र उठाइनेछ।

२) उपदफा (१) बमोजिम उठेको रकम प्रदेश कानून बमोजिम बाँडफाँड गरिनेछ।

१६. नक्सापास दस्तुर: (१) नगरपालिका क्षेत्र भित्र नक्सा पास गर्दा लाग्ने दस्तुर **अनुसूची -१३** बमोजिम लगाइने तथा असुल उपर गरिनेछ।

१७. सरसफाई शुल्क: (१) नगरपालिका क्षेत्र भित्र सरसफाई सेवा दिए बापतको सरसफाई शुल्क **अनुसूची - १४** बमोजिम लगाइने तथा असुल उपर गरिनेछ।

१८. दण्ड जरिवाना: (१) नगरपालिकाले निर्धारण गरेको कर, शुल्क तथा महसुल तोकिएको समयमा भुक्तानी नगरेमा सम्बन्धित कानूनमा दर तोकिएकोमा सोही बमोजिम र नतोकिएकोमा **अनुसूची -१५** बमोजिम हुनेछ।

१९. सरकारी सम्पतिबाट प्राप्त आय: (१) सरकारी सम्पति बहालमा दिदाँ **अनुसूची १६** बमोजिमको दर रेटमा रकम लगाइने तथा अशुल उपर गरिनेछ।

२०. अन्य प्रशासनिक सेवा शुल्क: (१) बोलपत्र फाराम विक्री, निवेदन दस्तुर ,नो अब्जेक्सन सर्टिफिकेट दस्तुर, घ वर्गको इजाजत पत्र सम्बन्धि शुल्क अनुसूची-१७ बमोजिम लगाइने र असुल उपर गरिने छ।

२१. कृषि तथा पशुजन्य वस्तुको कारोवारमा लाग्ने कर: (१) यस ऐन बमोजिम कृषि तथा पशुजन्य वस्तुको व्यवसायिक कारोवारको अनुमति एवं व्यवसायिक कारोवारमा कर **अनुसूची-१८** बमोजिम लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।

२२. ठेक्का आह्वान गर्न सक्ने: (१) यस ऐन बमोजिम संकलन गरिने सेवा शुल्क नगर कार्यपालिकाले आवश्यकता अनुसार एक आर्थिक वर्षको लागि आय ठेक्का बन्दोबस्त गरी संकलन गर्न सक्नेछ।

२) यस दफा बमोजिमको आय ठेक्का दिदा नगर कार्यपालिकाको व्यवसाय प्रमाणपत्र तथा आन्तरिक राजस्व कार्यालयबाट स्थायी राजस्व नम्बर वा मूल्य अभिवृद्धि कर दर्ता प्रमाण पत्र प्राप्त गरेका व्यक्ति, फर्म, संस्था वा कम्पनीले मात्र प्रतिस्पर्धा गर्ने गरी व्यवस्था मिलाउनु पर्नेछ।

३) नगरपालिकाले सामान्यतया आर्थिक वर्ष शुरु हुनुभन्दा अगावै ठेक्का बन्दोबस्त गरी ठेक्का सम्झौता कार्य सम्पन्न गरिसक्नु पर्नेछ।

४) नगरपालिकाद्वारा कर संकलन गर्न सामान्यतया ठेक्का बन्दोबस्त गरिने छैन । तर जडिबुटी, कवाडी, जीवजन्तु कर तथा विज्ञापन कर, पार्किङ्ग, फड्कर, कृषिजन्य आय, शौचालय सम्बन्धी , रोयल्टी र पार्क संचालनबाट कर संकलन गर्न ठेक्का बन्दोबस्त नै गर्नु पर्ने अवस्थामा कार्यपालिकाको बैठकबाट निर्णय गराई ठेक्कामा संकलन गर्न सकिनेछ।

५) यस दफा बमोजिम गरिने आय ठेक्का बन्दोबस्तका लागि बोलपत्र, दरभाउ पत्र तथा डाँक बढाबढ सम्बन्धी कार्यविधि र पट्टा कबुलियत, धरौटी, किस्ता र ठेक्का तोड्ने जस्ता कार्यविधिहरु अर्को व्यवस्था नभएसम्म स्थानीय निकाय (आर्थिक प्रशासन) नियमावली, २०६४ (संशोधन समेत) लाई आधार मानी गरिनेछ।

- २३.सामुदायिक वनबाट प्राप्त आय:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेका सामुदायिक वन उपभोक्ता समितिले आफ्नो वन पैदावार विक्रि गरेमा विक्रि रकमको दश प्रतिशतका दरले हुन आउने रकम नगरपालिकाको सञ्चित कोषमा जम्मा गर्नु पर्नेछ ।
- २४.प्रगतिशील कर प्रणाली अवलम्बन गरिने:**(१) नगरपालिकाले करको दर निर्धारण गर्दा गरिब तथा विपन्न वर्गलाई कम बोझ पर्ने गरी प्रगतिशील कर प्रणाली लागु गरिएको छ।
- २५.कर संकलनको लागि सेवा रोक्न सक्ने:**(१) नगरपालिकाले निर्धारण गरेको कर तोकिएको समयमा दाखिला नगरेमा नेपाली नागरिकताको प्रमाण पत्र लिने सिफारिश बाहेकका अन्य सबै सेवा प्रवाह रोक्का गरी कर संकलन गर्न सकिनेछ।
- २) नगरपालिकामा विभिन्न प्रकारका कर तथा शुल्क भुक्तानी गर्नुपर्ने दायित्व भएको व्यक्तिले अन्य कर भुक्तानी नगरी सम्पत्ति कर तिर्न नपाउने गरी सेवा रोक्का गर्न सकिनेछ ।
- ३) सेवा प्रवाहको मुख्य थलो वडा कार्यालय भएको कारणले कर चुक्ताको प्रमाण कागज संलग्न नभएसम्म वडा कार्यालयले सेवा प्रवाह गर्ने छैनन् । कर असुली र कर प्रशासनमा सघाउनु वडा अध्यक्ष तथा वडा कार्यालयको कर्तव्य हुनेछ ।
- २६.प्रचलित कानून बमोजिम हुने:**(१) यस ऐनमा उल्लेख गरिएका बिषयहरूमा यसै बमोजिम तथा छुटफुट विषय साविक बमोजिम र उल्लेख नगरिएका विषयमा प्रचलित कानूनमा व्यवस्था भए बमोजिम हुनेछ।
- २७. पुरस्कृत गर्न सक्ने:** (१) नगरपालिकाले यथार्थपरक र विश्वसनीय रूपमा तथा कानूनले तोकेको म्याद भित्र कर विवरण बुझाउने, लागेको कर दाखिला गर्ने व्यक्ती वा संस्थालाई राजश्व अधिकृतको सिफारिस बमोजिम पाँच जना सम्म करदातालाई प्रत्येक वर्ष पुरस्कार दिने व्यवस्था गर्न सक्ने छ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिम दिइने पुरस्कार सम्बन्धी अन्य व्यवस्था दोधारा चाँदनी नगरपालिकाले निर्धारण गरे बमोजिम हुनेछ।
- २८.कार्यविधि बनाउन सक्ने:**(१) ऐनको उद्देश्य कार्यान्वयन गर्नको लागि नगरपालिकाले आवश्यक कार्यविधि वा निर्देशिका बनाई लागू गर्न सक्नेछ।
- २) उपदफा (१) बमोजिम वनेको कार्यविधि वा निर्देशिका सम्बन्धित कार्यपालिकाबाट स्वीकृत भई सार्वजनिक भए पछि लागू हुनेछ।
- २९ .सहकार्यमाराजश्वसंकलनगर्नसकिने :** राजश्व संकलन गर्दा अन्य स्थानीय तह वा सेवा प्रदायकहरूसँगको सहकार्य प्रभावकारी हुने देखिएमा नगर कार्यपालिकाले निर्णय गरी सहकार्यमा राजश्व संकलन गर्न सक्नेछ ।
- ३. अन्य व्यवस्था :** अन्य स्थानीय तहमा कानूनबमोजिम दर्ता/ नवीकरण भएका कम्पनी, फर्म, सङ्घ संस्थाहरूले सार्वजनिक खरिद प्रक्रियामा सहभागी हुन दोधारा चाँदनी नगरपालिकामा पुनः व्यवसाय दर्ता गर्नुपर्ने छैन ।
- ३१. यसै ऐनबमोजिम भएको मानिने :** यो ऐन जारी हुनुअघि भए/गरेका व्यवस्थाहरू यसै ऐनबमोजिम भए गरेको मानिने छ ।
- ३२. साबिक बमोजिम हुने :** यस ऐनमा उल्लिखित व्यवस्था यसैबमोजिम र उल्लिखित नभएको हकमा साबिकबमोजिम नै हुने छ ।
- ३३. बाधा अड्काउ फुकाउ :** यस ऐनको कार्यान्वयनको क्रममा कुनै बाधा आइपरेमा दोधारा चाँदनी नगरपालिका नगर कार्यपालिकालाई बाधा अड्काउ फुकाउने अधिकार रहने छ ।

३४. **खारेजी :** साबिकमा दोधारा चाँदनी नगरपालिकाले लागु गर्दै आएका व्यवस्थाहरू यस ऐनसँग प्रतिकूल देखिएमा प्रतिकूल भएको हदसम्म खारेज हुने छन् ।

अनुसूची (१)
(दफा २ संग सम्बन्धित)

● सम्पत्ति कर दर

सि. नं.	वडा नं.	क्षेत्र	मुल्यांकन रकम रु. प्रति बर्ग मिटर आ.व.२०८२।०८३	कैफियत
१	१	चारलेन उत्तर महाकाली किनार तथा भारतिय सिमा तर्फका कित्ता हरु		
		क) कालो पत्रे सडकमा पर्ने जग्गा	१०५०	
		ख) ग्राभेल सडक मा पर्ने जग्गा	५५०	
		ग) कच्चि सडकमा पर्ने जग्गा	४००	
		घ) नहर, अन्य घरेडी तथा नर्सरी नहरमा पर्ने जग्गा	३५०	
		ड) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	२००	
२	१	महाकाली पुल हुदै चारलेन सडक सुख्खाबन्दरगाहा सडक संग जोडिएका कित्ता हरु र कि.का भई कायम भएका कित्ता समेत	३०००	
३	१	चारलेन सडक दक्षिण चक्कि बजार, वडा नं २,३ र ४ सिमाना सम्म का कित्ताहरु		
		क) कालो पत्रे सडकमा पर्ने जग्गा	१०५०	
		ख) ग्राभेल सडक मा पर्ने जग्गा	५५०	
		ग) कच्चि सडकमा पर्ने जग्गा	४५०	
		घ) नहर, अन्य घरेडी तथा नर्सरी नहरमा पर्ने जग्गा	३७५	
		ड) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	२००	
४	२	पुरानो हिमालय मध्यवर्ति सामुदायिक भवन देखी चाँदनी बजार मुल सडक संग जोडिएका कित्ता	१२००	
५	२	कृषि सडक हुनैनाथ मन्दिर पुर्व तर्फ वडा नं ४ को सिमाना तर्फका कित्ता हरु		
		क) कालो पत्रे सडकमा पर्ने जग्गा	१०५०	
		ख) ग्राभेल सडक मा पर्ने जग्गा	५००	
		ग) कच्चि सडकमा पर्ने जग्गा	४००	
		घ) नहर, अन्य घरेडी तथा नर्सरी नहरमा पर्ने जग्गा	३५०	
		ड) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	२००	
६	२	कृषि सडक पश्चिम वडा नं १ र ३ का सिमाना तर्फका कित्ता हरु		
		क) कालो पत्रे सडकमा पर्ने जग्गा	१०५०	
		ख) ग्राभेल सडक मा पर्ने जग्गा	७५०	
		ग) कच्चि सडकमा पर्ने जग्गा	५००	
		घ) नहर, अन्य घरेडी तथा नर्सरी नहरमा पर्ने जग्गा	३५०	
		ड) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	२००	
७	३	मायापुरी सामुदायिक वन वडा नं २ सिमाना देखी भट्टीनाला	११००	

सि. नं.	वडा नं.	क्षेत्र	मुल्यांकन रकम रु. प्रति बर्ग मिटर आ.व.२०८२।०८३	कैफियत
		पुल सम्म कृषि सडक संग दाया बायां जोडिएका कित्ताहरु		
८	३	कृषि सडक पश्चिम भारतिय सिमा तर्फका कित्ताहरु		
		क) कृषि सडक संग जोडिएका कित्ता हरु	११००	
		ख) शाखा कालो पत्रे सडकमा पर्ने जग्गा	१०५०	
		ग) ग्राभेल सडक मा पर्ने जग्गा	७५०	
		घ) कच्चि सडकमा पर्ने जग्गा	३५०	
		ड) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	२००	
९	३	कृषि सडक पुर्व वडा नं २, ४ र ५ सिमा तर्फका कित्ताहरु		
		क) कृषि सडक संग जोडिएका कित्ता हरु	१०००	
		ख) शाखा कालो पत्रे सडकमा पर्ने जग्गा	८५०	
		ग) ग्राभेल सडक मा पर्ने जग्गा	७५०	
		घ) कच्चि सडकमा पर्ने जग्गा	३५०	
		ड) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	२००	
१०	४	झोपु-माननिय चोक मुल सडक दायाबाया संग जोडिएका कित्ताहरु	१२००	
११	४	मुल सडक पश्चिम वडा नं २ र ३ का सिमाना सम्मका कित्ताहरु		
		क) कालो पत्रे सडकमा पर्ने जग्गा	१०५०	
		ख) ग्राभेल सडक मा पर्ने जग्गा	५५०	
		ग) कच्चि सडकमा पर्ने जग्गा	४००	
		घ) नहर, अन्य घरेडी तथा नर्सरी नहरमा पर्ने जग्गा	३५०	
		ड) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	२००	
१२	४	मुल सडक पुर्व महाकाली नदि किनार वडा नं ५ को सिमाना सम्मका कित्ताहरु		
		क) शाखा कालो पत्रे सडकमा पर्ने जग्गा	९५०	
		ख) ग्राभेल सडक मा पर्ने जग्गा	७५०	
		ग) कच्चि सडकमा पर्ने जग्गा	५००	
		घ) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	२००	
१३	५	छोटी भन्सार-भट्टीनाला कृषि सडक संग जोडिएकाका कित्ताहरु	१०००	
१४	५	मलेरिया नाला पश्चिम वडा नं ३ को सिमाना संग जोडिएका कित्ताहरु		
		क) कृषि सडक संग जोडिएका कित्ता हरु	११००	
		ख) शाखा कालो पत्रे सडकमा पर्ने जग्गा	१०५०	
		ग) ग्राभेल सडक मा पर्ने जग्गा	७५०	
		घ) कच्चि सडकमा पर्ने जग्गा	५००	
		ड) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	२००	
१५	५	माननिय चोक-हल्थपोष्ट मुल सडक दाया बायांका कित्ताहरु	१२५०	
१६	५	मुल सडक पश्चिम मलेरिया नाला वडा नं ६ को सिमाना संग जोडिएका कित्ता हरु		
		क) शाखा कालो पत्रे सडकमा पर्ने जग्गा	९५०	

सि. नं.	वडा नं.	क्षेत्र	मुल्यांकन रकम रु. प्रति बर्ग मिटर आ.व.२०८२।०८३	कैफियत
		ख) ग्राभेल सडक मा पर्ने जग्गा	७५०	
		ग) कच्चि सडकमा पर्ने जग्गा	५००	
		घ) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	२००	
१७	५	मुल सडक पुर्व महाकाली किनार, वडा नं ४ र ६ समेतको सिमाना सम्मका कित्ताहरु		
		क) शाखा कालो पत्रे सडकमा पर्ने जग्गा	९५०	
		ख) ग्राभेल सडक मा पर्ने जग्गा	७५०	
		ग) कच्चि सडकमा पर्ने जग्गा	५००	
		घ) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	२००	
१८	६	मुल सडक हेल्थपोष्ट देखी मिलनचौराह सम्म दायां बायां संग जोडिएका कित्ताहरु	१२५०	
	६	मुल सडक पश्चिम जोगवुडा नदि, वडा नं ३ र ५ को सिमाना संग जोडिएका कित्ताहरु		
		क) कृषि सडक संग जोडिएका कित्ता हरु	११००	
		ख) शाखा कालो पत्रे सडकमा पर्ने जग्गा	१०५०	
		ग) ग्राभेल सडक मा पर्ने जग्गा	७५०	
		घ) कच्चि सडकमा पर्ने जग्गा	५००	
		ड) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	२००	
१९	६	मुल सडक पुर्व महाकाली किनार, वडा नं ५ र ७ समेतको सिमाना सम्मका कित्ताहरु		
		क) शाखा कालो पत्रे सडकमा पर्ने जग्गा	९५०	
		ख) ग्राभेल सडक मा पर्ने जग्गा	७५०	
		ग) कच्चि सडकमा पर्ने जग्गा	५००	
		घ) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	२००	
२०	७	मुल सडक मिलन चौराह देखी बाबाथान बजार हुदै हरीचोक सम्मका कित्ता तथा कि.का भई बनेका नया कित्ताहरु	२१००	
२१	७	मुल सडक पश्चिम कंचनभोज हुदै भारतिय सिमा तर्फका कित्ता हरु		
		क) कृषि सडक संग जोडिएका कित्ता हरु	११००	
		ख) शाखा कालो पत्रे सडकमा पर्ने जग्गा	१०५०	
		ग) ग्राभेल सडक मा पर्ने जग्गा	७५०	
		घ) कच्चि सडकमा पर्ने जग्गा	५००	
		ड) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	२००	
२२	७	मुल सडक पुर्व महाकाली किनार तर्फ, वडा नं ९ सिमाना सम्मका कित्ता हरु		
		क) शाखा कालो पत्रे सडकमा पर्ने जग्गा	९५०	
		ख) ग्राभेल सडक मा पर्ने जग्गा	७५०	
		ग) कच्चि सडकमा पर्ने जग्गा	५००	
		घ) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	२००	

सि. नं.	वडा नं.	क्षेत्र	मुल्यांकन रकम रु. प्रति बर्ग मिटर आ.व.२०८२।०८३	कैफियत
२३	८	जोगवुडा किनार देखी वडा कार्यालय पिपलचौतारा सम्म कृषि सडक संग दाया बायां जोडिएका कित्ताहरु	१०००	
२४	८	कृषि सडक पुर्व वडा नं ९ र १० सिमाना सम्म जोडिएका कित्ताहरु		
		क) शाखा कालो पत्रे सडकमा पर्ने जग्गा	८५०	
		ख) ग्राभेल सडक मा पर्ने जग्गा	६५०	
		ग) कच्चि सडकमा पर्ने जग्गा	३५०	
		घ) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	२००	
२५	८	कृषि सडक पश्चिम सुन्दर नगर तथा जोगवुडा नदि भारतिय सिमाना सम्म जोडिएका कित्ताहरु		
		क) शाखा कालो पत्रे सडकमा पर्ने जग्गा	८५०	
		ख) ग्राभेल सडक मा पर्ने जग्गा	६५०	
		ग) कच्चि सडकमा पर्ने जग्गा	३५०	
		घ) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	२००	
	९	मुल सडक हरिचोक देखी आमभोज बजार हुदै १० नं सिमाना सम्म दायां बायां सम्म जोडिएका कित्ताहरु	१०५०	
२६	९	मुल सडक पश्चिम जोगवुडा नदि वडा नं ७ र ८ का सिमाना सम्मका कित्ताहरु		
		क) कृषि सडक संग जोडिएका कित्ताहरु	९००	
		ख) शाखा कालो पत्रे सडकमा पर्ने जग्गा	८५०	
		ग) ग्राभेल सडक मा पर्ने जग्गा	६५०	
		घ) कच्चि सडकमा पर्ने जग्गा	५००	
		ङ) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	२००	
२७	९	मुल सडक पुर्व, महाकाली नदि किनार, वडा नं ७ र १० का सिमाना सम्मका कित्ताहरु		
		क) शाखा कालो पत्रे सडकमा पर्ने जग्गा	९००	
		ख) ग्राभेल सडक मा पर्ने जग्गा	६५०	
		ग) कच्चि सडकमा पर्ने जग्गा	३५०	
		घ) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	२००	
२८	१०	झो पु - कुतियाकबर मुल सडक दायां बायां संग जोडिएका कित्ताहरु	१०५०	
२९	१०	मुल सडक पुर्व माहाकाली तटबन्ध तर्फ, वडा नं ९ को सिमाना संग जोडिएका कित्ताहरु		
		क) शाखा कालो पत्रे सडकमा पर्ने जग्गा	८५०	
		ख) ग्राभेल सडक मा पर्ने जग्गा	६५०	
		ग) कच्चि सडकमा पर्ने जग्गा	५००	
		घ) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	२००	
३०	१०	मुल सडक पश्चिम वडा नं ८ को सिमाना तर्फका कित्ताहरु		
		क) शाखा कालो पत्रे सडकमा पर्ने जग्गा	८५०	

सि. नं.	वडा नं.	क्षेत्र	मुल्यांकन रकम रु. प्रति बर्ग मिटर आ.व.२०८२/०८३	कैफियत
		ख) ग्राभेल सडक मा पर्ने जग्गा	६५०	
		ग) कच्चि सडकमा पर्ने जग्गा	५००	
		घ) सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	२००	

नोट: १) मूल्याङ्कनको प्रति हजारमा १० पैसाका दरले सम्पत्ति कर लिईने छ।

२) माथिको मूल्याङ्कन विवरणमा कुनै क्षेत्र छुट हुन गएमा प्रचलित कानून बमोजिम न्यूनतम मूल्याङ्कन पुस्तिकामा उल्लेखित दर बमोजिम हिसाव गरिनेछ।

३) पुरानो बक्यौता सम्पत्ती कर गणना गर्दा आ.व.२०७४/०७५ सालको करका दरहरूलाई आधार मानेर कर मुल्यांकन गर्नु पर्नेछ।

अनुसूची (१) संग सम्बन्धित

● भवनकोमूल्याङ्कनदर

क्षेत्र	संरचना प्रति बर्ग फिट रु.											
	आरसिसि फ्रेम स्ट्रक्चर		आरसिसि लोड बियरिङ स्ट्रक्चर		स्टील स्ट्रक्चर, प्रीफाब भवन		सिमेन्टको गारो तथा छानामा टायल वा जस्तापाता		माटोको गारो तथा छानामा टायल वा जस्तापाता		सेड वा कच्ची घर	
	व्यवसायिक	बसोबास	व्यवसायिक	बसोबास	व्यवसायिक	बसोबास	व्यवसायिक	बसोबास	व्यवसायिक	बसोबास	व्यवसायिक	बसोबास
कृषि क्षेत्र	२०००	१५००	१५००	१२५०	१३००	१०००	९००	७००	५००	३००	३००	२००
आवासीय क्षेत्र	२५००	२०००	२०००	१५००	१५००	१२५०	१३००	१०००	९००	७००	५००	३००
व्यवसायिक क्षेत्र	३०००	२५००	२५००	२०००	२०००	१५००	१८००	१३००	११००	९००	७००	५००
औद्योगिक क्षेत्र	३५००	३०००	३०००	२५००	२५००	२०००	२०००	१५००	१८००	१३००	११००	९००

अनुसूची (१) संग सम्बन्धित

● भवनकोहासकट्टीप्रतिशतरहासकट्टीगर्नेअवधि

क्र.सं.	भवनको प्रकार / बनोट	बार्षिक हास	हासकट्टी अवधि
१.	आरसिसि फ्रेम स्ट्रक्चर	१.५%	५० वर्ष
२.	आरसिसि लोड बियरिङ स्ट्रक्चर	१.५ %	५० वर्ष
३.	स्टील स्ट्रक्चर, प्रीफाब भवन	२ %	३५ वर्ष
४.	सिमेन्टको गारो तथा छानामा टायल वा जस्तापाता	३ %	२५ वर्ष
५.	माटोको गारो तथा छानामा टायल वा जस्तापाता	५ %	१५ वर्ष
६.	सेड वा कच्ची घर	६ %	१५ वर्ष

जरिवाना सम्बन्धी व्यवस्था

सम्पत्ती कर म्याद भित्र नबुझाउने सेवाग्राहीहरूलाई देहाय अनुसारको जरिवाना लाग्नेछ ।

- १ वर्षपछि २०%
- २ वर्षपछि २५%
- ३ वर्षपछि ३३%
- ३ देखि ५ वर्ष ४०%
- ५ वर्षमाथि ५०%

स्पष्टीकरण

१. यस नगरपालिकाद्वारा आफ्नो क्षेत्रभित्रको सम्पत्ति कर लाग्ने भवनको अनुसूची र जग्गाको अनुसूची मा उल्लेख भएको दरमा मूल्य निर्धारण गरी सो मूल्यमा अनुसूची (१) बमोजिम सम्पत्ति कर लगाई असुल गरिने छ । भवनको क्षेत्रफल कायम गर्दा स्वीकृत नक्सा र निर्माण भएको भवनको क्षेत्रफलमा फरक भएमा निर्माण भएको भवनको क्षेत्रफललाई आधार मानिने छ ।

२. यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र दुई वा दुईभन्दा बढी स्थानमा सम्पत्ति कर बुझाउनुपर्ने सम्पत्ति भएका करदाताले सबै सम्पत्तिको विवरण राजस्व ईकाईमा पेस गरी कर दाखिला गर्नु पर्ने छ । कुनै करदाताको संयुक्त सम्पत्ति भएमा लालपूर्जा वा लिखतमा उल्लेख भएको सम्पत्तिको अंशको आधारमा छुट्टा छुट्टै सम्पत्ति मानी सम्पत्ति कर लिनुपर्ने छ ।

३. भवनको नक्सा पास भएको मितिले दुई वर्षसम्म (म्याद थप भएमा थप दुई वर्ष) को अवधिलाई निर्माण अवधि मानी सो अवधिको सम्पत्ति कर छुट हुने छ । तर, कसैले निर्माण अवधिभन्दा अगावै भवन निर्माण कार्य सम्पन्न गरी यस नगरपालिकाबाट भवन निर्माण सम्पन्नताको प्रमाणपत्र जारी भएमा सोही आर्थिक वर्षदेखि सम्पत्ति कर लाग्ने छ ।

अनुसूची (२)

(दफा ३ सँग सम्बन्धित)

भूमिकर (मालपोत)को दररेट

राजस्व संकेत नं : ११३२१

नगरपालिका क्षेत्रभित्र भूमि कर/ मालपोत निम्नानुसार लगाइने र असुल उपर गरिनेछ। तर ऐनको दफा २ बमोजिम सम्पत्ति कर लगाएको जग्गामा भूमिकर लगाइने छैन ।

सडकको किसिम	सडक बाटो नभएको खेती प्रयोजनको जग्गा	नहर, अन्य घरेडी तथा टर्सरी नहरमा पर्ने जग्गा	कच्ची सडकमा पर्ने जग्गा	ग्राभेल सडक मा पर्ने जग्गा	शाखा कालो पत्रे सडकमा पर्ने जग्गा	कृषि सडक - (कालोपत्रे) मा पर्ने जग्गा	मुल सडक (झो.पु- कुतियाकबर)	जरिवाना
जग्गाको क्षेत्र	दर प्रति व.मि रु							
कृषि क्षेत्र	४ पैसा	५ पैसा	६ पैसा	८ पैसा	९ पैसा	१० पैसा	११ पैसा	बक्यौताको बिस प्रतिशत/वर्ष
आवासीय क्षेत्र	५ पैसा	६ पैसा	७ पैसा	९ पैसा	११ पैसा	१२ पैसा	१३ पैसा	
व्यवसायिक क्षेत्र	६ पैसा	७ पैसा	८ पैसा	१० पैसा	१२ पैसा	१३ पैसा	१४ पैसा	
औद्योगिक क्षेत्र	७ पैसा	८ पैसा	९ पैसा	११ पैसा	१३ पैसा	१४ पैसा	१६ पैसा	

अनुसूची -३

(ऐनको दफा ४ सँग सम्बन्धीत)

घर जग्गा बहाल करको दर

राजस्व संकेत नं : ११३२१

दोधारा चाँदनी क्षेत्रभित्रकुनै व्यक्ति वा संस्थाले घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड (छप्पर), कारखाना, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तबरले बहालमा दिएकोमा बहाल रकममा १०% प्रतिशतका दरले बहाल कर लिइने छ । बहाल कर प्रयोजनको लागि बहाल रकमको मूल्याङ्कन (भाडा दर) निम्न बमोजिम निर्धारण गरिनेछ:

- १) दोधारा चाँदनीले निर्धारण गरेको न्यूनतम अंकमा नघटाई सम्झौता गरी घर बहालमा लगाएकोमा वा स्व:घोषणा पत्रमा खुलाएमा सोही बमोजिम मासिक घर भाडा कायम गरिनेछ ।
- २) यथार्थ बहाल रकम लिखित सम्झौता गरि नगरपालिकालाई बहाल कर तिर्नु नगरबासीको कर्तव्य हुनेछ ।

अनुसूची (४)
(दफा ५ संग सम्बन्धित)
व्यवसाय दर्ता तथा खारेजी
राजश्व संकेत: १४६११

१. व्यापार व्यवसाय वा सेवामा पूजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारको आधारमा नगरपालिकाले व्यवसाय दर्ता र खारेजी गर्दा लगाउने कर निम्नानुसार लिने				
सि.नं.	व्यवसायको किसिम	व्यवसाय दर्ता	खारेजी	कैफियत
क	यस आर्थिक ऐन बमोजिम २००० सम्म वार्षिक व्यवसायिक कर तिर्ने करदाताको हकमा	५००	२५०	व्यवसाय दर्ता गर्दा सो वर्षको व्यवसाय कर समेत दर्ताकै समयमा संकलन गर्नुपर्नेछ ।
ख	यस आर्थिक ऐन बमोजिम २००० भन्दा माथि ५००० सम्म वार्षिक व्यवसायिक कर तिर्ने करदाताको हकमा	१५००	७५०	
ग	यस आर्थिक ऐन बमोजिम ५००० भन्दा माथि वार्षिक व्यवसायिक कर तिर्ने सबै करदाताको हकमा	२५००	१२५०	
नोट: घ बर्गको इजाजत पत्र लिने व्यवसायीमा उपरोक्त व्यवस्था लागु हुने छैन ।				

अनुसूची -४
(ऐनको दफा (५) संग सम्बन्धित)
व्यवसाय करको दररेट
राजश्व संकेत: १४६११

२. पुँजीगत लगानी, आर्थिक कारोबार, व्यवसायको प्रकृति र प्रकारका आधारमा कायम गरिएको व्यवसाय करको दर यस प्रकार रहेको छ:

अस्थायी खोका, टहरा/फडबाट मदिरा बाहेक निम्नानुसार व्यवसाय कर लिने राजश्व संकेत: १४६११

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/०८३	कैफियत	
१	खाना नास्ता होटलमा	८५०/-		
२	चिया नास्ता होटलमा	५५०/-		
३	खुद्रा अन्य पसलमा	९५०/-		
४	मिठाई पसलबाट	८५०/-		
५	रेडिमेड पसलबाट	७५०/-		
नोट क) खुल्ला स्थानमा व्यापार गर्ने र नगरपालिका क्षेत्र भित्र वातावरण प्रदुषण हुनका साथै यातायात आवतजावतमा असर पार्न सक्छ भन्ने कुरा नगरपालिकालाई लागेमा त्यस्तो स्थानबाट व्यापार गर्न प्रतिवन्ध लगाउन सक्नेछ ।				

राजश्व संकेत: १४६११

३) व्यवसायकर प्रयोजनको लागि पर्यटकीय स्तरका तथा अन्य होटल व्यवसाय को वर्गिकरण
(क) पर्यटकीय होटलको व्यवसायमा निम्नानुसार (मदिरा समेत) वार्षिक व्यवसाय कर लिने ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/०८३	कैफियत
१	पाँचतारे होटलमा	३५०००/-	
२	चार तारे होटलमा	३००००/-	
३	तीनतारे होटलमा	२५०००/-	

४	दुई तारे होटलमा	२००००/-	
५	एक तारे होटलमा	१५०००/-	
६	रिसोर्ट बार तथा रेस्टोरेन्ट समेत	७५००/-	
७	गेष्ट हाउस/होटल/लज १ देखी १० बेड सम्म	५५००/-	
८	गेस्ट हाउस होटल १० बेड देखि माथि	७५००/-	
९	क्यासिनो समेत संचालन गर्ने होटलबाट थप रु	१००००/-	

राजश्व संकेत: १४६११

ख)होटलहरुमा बिको खोली मदिरा बिक्री गर्ने समेतलाई निम्नानुसार वार्षिक व्यवसाय कर लिने ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/०८३	कैफियत
१	लज, रेष्टुरेन्ट, बार, एसि, पार्किङ्ग, सेमिनार, पार्टी पैलेस र गेम क्लब भएको	९५००/-	
२	लज, रेष्टुरेन्ट, बार, एसि तथा पार्किङ्ग समेत	८५००/-	
३	लज, रेष्टुरेन्ट, बार, एसि भएको	७५००/-	
४	डान्स बार	१५०००/-	
५	दोहरी साँझ एण्ड रेष्टुरेन्ट	१५०००/-	
६	गेम क्लब व्यवसाय (मिनी क्यासिनो)	११०००/-	
७	रेस्टोरेन्ट/नास्ता पसल ग्रामिण क्षेत्र	३०००/-	
८	रेस्टोरेन्ट/नास्ता पसल शहरी क्षेत्र	४०००/-	
९	कटेज शहरी क्षेत्रमा	५०००/-	
१०	कटेज ग्रामिण क्षेत्रमा	३५००/-	
११	होमस्टे (मदिरा बाहेक)	२५००/-	

ग_ मिठाई चिया नास्ता मात्र भएका होटलहरुमा निम्नानुसार व्यवसाय कर लिने

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/०८३	कैफियत
१	मिठाई पसल	२५५०/-	
२	चाउमिन, चाउचाउ जस्ता शाकाहारी पसल	२२००/-	
३	खाना मात्र भएको होटल	२०००/-	
४	नास्ता मात्र भएको	१७५०/-	
५	खाना सबै प्रकारका नास्ता	२५५०	

४) पेट्रोलियम पदार्थहरू राजश्व संकेत: १४६११

पेट्रोलियम पदार्थहरूमा निम्नानुसार वार्षिक व्यवसाय कर लिने ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/०८३	कैफियत
१	आयल स्टोर पेट्रोल ,डिजल पम्प	९०००/-	
२	मट्टितेल पम्प	३०००/-	
३	ग्यास फिलिङ सेन्टर	५०००/-	
४	लुब्रिकेन्ट (मोविल कोलतार आदि)	२५००/-	
५	अक्सिजन सिलिन्डर विक्री केन्द्र	२२५०/-	
६	ग्यास सिलिन्डर विक्री डिपो	२५००/-	
७	ग्यास सिलिन्डर खुद्रा व्यवसायी ग्रामिण क्षेत्रमा मात्र	१७५०/-	
नोट- पेट्रोलियम पदार्थको डिपोका लागि नयाँ अनुमति दिदाँ बजार क्षेत्र देखि बाहिर हुनु पर्नेछ ।			

विविध समानकोव्यवसाय कर

राजश्वसंकेत: १४६११

५)नगरपालिका क्षेत्र भित्रका निम्नानुसारका विविध व्यवसायमा निम्नानुसार कर लिने।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/०८३	कैफियत
१	चुरोट बिडी जन्य धुम्रपान एजेन्सीमा	४५००/-	
२	सुर्ति, गुटका जन्य धुम्रपान एजेन्सीमा	३०००/-	
३	विस्कुट, चाउचाउ, किराना आदि एजेन्सीमा	२७५०/-	
४	कस्मेटिक एजेन्सीमा	३५००/-	
५	टायर एजेन्सीमा	३३००/-	
६	भाडा, वर्तन वाभान्सा सामाग्री पसल (प्लाष्टिकका समेत)	२७५०/-	
७	स्वदेशी, विदेशी कपडा तथा अन्य सामानको थोक पसल	३४००/-	
८	कपडा, रेडिमेड इलेक्ट्रोनिक फेन्सी सामान पसलमा	२७५०/-	
९	स्वदेशी, विदेशी तयारी फेन्सी कपडा जुत्ता, चप्पल पसल बजार क्षेत्र	२७५०/-	
१०	स्वदेशी, विदेशी तयारी फेन्सी कपडा जुत्ता, चप्पल पसल बजार क्षेत्र बाहिर	१६५०/-	
११	श्रृंगार, पार्लर, गिफ्ट पसलबजार क्षेत्र	२२००/-	
१२	श्रृंगार, पार्लर, गिफ्ट पसलबजार क्षेत्र बाहिर	११००/-	
१३	साइकल विक्री तथा मर्मत पसल	१९८०/-	
१४	मोटर साइकल, स्कुटि, अटो, दुई पाग्रे, ३ पाँग्रे साधनको एजेन्सी	७५००/-	
१५	साधारण कपडा पसल ग्रामीण	१६५०/-	

१६	मोटर साईकलको पार्टपुर्जा विक्रि पसल	२५००/-
१७	बस, ट्रक, जिप, टेक्टर विक्रि एजेन्सी (चारपाङ्ग्रे)	९५००/-
१८	नापतौलको ढक, तराजु विक्रिपसल	१३२०/-
१९	कृषि कार्यको लागि प्रयोग हुने मेसीनरी औजार उपकरण विक्रीपसल	३८५०/-
२०	थान कपडा विक्रि पसल बजार	२०००/-
२१	टयांकरमा पानी भर्ने प्रति पटक	१००/-
२२	सपिडमल, कम्प्लेक्स	९३००/-
२३	मार्ट सानो	५५००/-
२४	मार्ट ठूलो	७५००।००
२५	कम्प्युटर खरिद बिक्री तथा अन्य	४५००/-
२६	पशुहाट बजार	२३१०/-
२७	कम्प्युटर हार्डवेयर सम्बन्धी कारोवार	३५००/-
२८	कम्प्युटर सफ्टवेयर	२१००/-
२९	सिरक डसना बनाउने पसल	२३००/-
३०	कपडा काटि सिरक डसना बनाउने कम्पनी	२३००/-
३१	म्युजियम जस्तै विभिन्न प्रकृतिका व्यवसायमा लाग्ने कर	५०००/-
३२	डेकोरेशन लगायत यस्तै प्रकारका व्यवसाय	३५००/-
३३	कवाड संकलन व्यवसाय	३३००/-
३४	सुन चादीविक्रीतथा गर गहनाबनाउने पसल	४०००/-
३५	सुन चाँदीका गहना मात्र बनाउने तथा मर्मत गर्ने	३५००/-
३६	फल्याक्स,फोटोग्राफी र कलर ल्याब	३५००/-
३७	फोटो स्टुडियो	१७५०/-
३८	प्रिसिङ्ग व्यावसाय	११००/-
३९	प्रोपर्टी डिलर (घर जग्गाखरिद विक्री)	५५००/-
४०	म्यारीज ब्युरो ब्यबसाय (बिवाह गराउने संस्था)	३३००/-
४१	अनलाईन सेवा व्यवसाय	१६५०/-
४२	गोदाममा विभिन्न प्रकारका समान राखी विक्री गर्ने सप्लायर्स	७५००/-
४३	रङ्गरोगन तथा पेन्टिङ व्यवसाय	१५००/-

नोट-शहरी वा बजार क्षेत्र भन्नाले - चाँदनी बजार,चक्की बजार, झोलुङ्गे पुल बजार, हेल्थपोष्ट बजार, बाबाथान बजार, कालिका बजार । साथै यि बाहेक अन्य क्षेत्रलाई ग्रामीण क्षेत्र मानिनेछ ।

राजश्व शीर्षक: १४६११

७. किराना, विसादा र सो प्रकृतिका व्यवसायहरु: किराना विसादा, भाडा र सो प्रकृतिका पसलमा निम्नानुसार व्यवसाय कर लिने ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/०८३	कैफियत
१	किराना पसल बजार क्षेत्र	११५०/-	
२	पूजा सामग्री बिक्री पसल	१०५०/-	
३	किराना पसल आवासिय क्षेत्र	९००/-	
४	किरानापसल ग्रामिण क्षेत्र	७५०/-	

८. खाद्यान्न खरिद विक्री र सो प्रकृतिका व्यवसायहरुराजश्वशीर्षक: १४६११

खाद्यान्न खरिद विक्री र सो प्रकृतिका पसलमा निम्नानुसार व्यवसाय कर लिने ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/०८३	कैफियत
१	बजारमा गद्दी राखी गोदाम गर्ने ठुला व्यवसायमा	५५००/-	
२	बजारमा गद्दी राखी गोदाम गर्ने सानो व्यवसायमा	३८५०/-	
३	फुटकर खाद्यान्न खरिद विक्री व्यवसायमा	२२००/-	
४	गाँउमा गल्ला खरिद गोदाम राख्ने व्यवसायमा	२२००/-	
५	गाँउमा गल्ला खरिद काटावाला व्यवसायमा	११००/-	

९. विद्युतिय व्यवसाय निम्नानुसार व्यवसाय कर लिने ।

राजश्व संकेत: १४६११

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/०८३	कैफियत
१	टेलिभिजन, रेफ्रिजेरेटर, फ्रिज, वासिङ्ग मेसिन लगायतका इलेक्ट्रोनिक व्यवसायमा	३०००/-	
२	साइवर क्याफे लगायत सो प्रकृतिका पसलमा	१५००/-	
३	मोबाइलविक्री पसल	२५००/-	
४	सोलार पावरको कारोवार व्यवसाय	३१००/-	
५	केवल नेटवर्क तथा डिजिटल नेटवर्क व्यवसायमा	९५००/-	
६	मोवाईल सेवा संचार(Customer Care Center)	१००००/-	
७	ईन्टरनेट सेवा प्रदायक कम्पनी	१०५००/-	
८	डिसहोम तथा स्काई केवल व्यवसाय	२५००/-	

१०. मदिरा र सो सम्बन्धी व्यवसायमा

राजश्व संकेत: १४६११

मदिरा र सो सम्बन्धी व्यवसायमा निम्नानुसार कर लिने

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/०८३	कैफियत
१	मदिरा र सो सम्बन्धी लिक्वर उत्पादन	४५०००/-	
२	मदिरा मात्रको थोक पसल	७५००/-	
३	विक्रो खोली मदिरा मात्र विक्री गर्ने	३५००/-	

११. कृषिजन्य व्यवसाय

राजश्व संकेत: १४६११

कृषिजन्य व्यवसायमा निम्नानुसार व्यवसाय कर लिने

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/०८३	कैफियत
१	एग्रो फर्म	१२५०/-	
२	तरकारी र फलफूल खुद्रा बिक्रेता पसल	११००/-	
३	फलफूल चेम्बरमा	३५००/-	
४	पशुपंछी औषधी पसल	१२५०/-	
५	एग्रो भेट व्यवसाय (मल, खाद, बिउ विजन, विसादी तथा पशुपंक्षी औषधी)	२५००/-(२०००)	
६	फलफूल तथा तरकारीको थोक बिक्रेता	२५००/-	

१२. उत्पादनमूलक उद्योग

राजश्व संकेत: १४६११

उत्पादनमूलक उद्योगमा निम्नानुसार व्यवसाय कर लिने

क्र. सं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/०८३	कैफियत
१	चामल, पिठो, दाल उत्पादन गर्ने ठुलो सेलर मिलमा	६६००/-	
२	मिनरल वाटर उत्पादन तथा उद्योग	२२००/-	
३	चामल, पिठो, दाल उत्पादन गर्ने मझौला सेलर मिलमा	४९५०/-	
४	चामल, पिठो, दाल उत्पादन गर्ने सानो सेलर मिलमा	३३००/-	
५	ग्रमिण क्षेत्रका साना चक्की मिल	१३२०/-	
६	फर्निचर, काठ चिरान मिल	५५००/-	
७	सिमेन्ट, बालुवा र रोडी प्रयोग गरि ह्युमपाईप, पिलपोल आदि बनाउने उद्योग	५०००/-	
८	सिमेन्ट, बालुवा र रोडी प्रयोग गरि रिङ्ग, खुटा, ब्लक, गमला आदि बनाउने उद्योग	१५००/-	
९	काठ चिरानी समिल मझौला/ठुलो, प्लाईउडको कच्चापदार्थ उत्पादन गर्ने उद्योग (भेनियर)	१३५००/-	

१०	फिक्स चिमनीको इटा भट्टाउद्योग	२२०००/-
११	दुई चिमनीको इटा भट्टा उद्योग, भुसे भट्टा समेत	१६५००/-
१२	स्वीकृति प्राप्त खप्टा, टायल भट्टाउद्योग	५५००/-
१३	पाउरोटी, सर्वत, तथा पापड बनाउने उद्योग	११००/-
१४	डेरी आइसक्रिम वा दुग्धजन्य उत्पादन	३८५०/-
१५	सानो डेरि उद्योग	१६५०/-
१६	मैनबत्ती उत्पादन उद्योग	११००/-
१७	साबुन, सोडा उत्पादन उद्योग	११००/-
१८	चकलेट, चफी उत्पादनउद्योग	११००/-
१९	काठको गिलास, ठेकी बनाउने उद्योग	१६५०/-
२०	गलैचा, होजियारी उद्योग	१६५०/-
२१	अगरबत्ती उद्योग	८८०/-
२२	नमकिन, दालमोठ आदि बनाउने उद्योग	८८०/-
२३	वेकरी व्यवसाय	१७५०/-
२४	वालुवा प्रसोधन उद्योग	५०००/-
२५	मिक्सर उद्योग	५०००/-
२६	मसला उद्योग	१०००/-
२७	बल्व उद्योग	१०००/-
२८	पशु तथा पंछी आहार, दाना उत्पादन उद्योग	३१००/-
२९	ढुंगा गिट्टी बालुवा प्रसोधन क्रेसर उद्योग	४००००/-
३०	दुना टपरी तथा कागजको प्लेट	२७५०/-
३१	प्लाष्टिकका बोतल तथा अन्य उत्पादन उद्योग	३०००/-
३२	पानी उद्योग	१६५०/-
३३	वेतवासका फर्निचर तथा अन्य उत्पादन उद्योग	१६५०/-
३४	गारमेण्ट उद्योग	४०००/-
३५	जुता चप्पल उद्योग	१५००/-
३६	सुर्तिजन्य पदार्थको उद्योग	३५००/-
३७	सुर्ती गुट्खा चुरोट विक्री पसलमा	१६५०/-
३८	केवुलकार	११०००/-
३९	फिनाइल, हार्पिक उत्पादन व्यवसाय	१०००/-

४०	अल्ट्रा एसिड डिष्टील्ड वाटर उत्पादनमा	१५००/-	
४१	घरेलु गुड उद्योग कोलु	३५००/-	
४२	उखु क्रेसर उद्योग	६५००/-	
४३	ग्रिल उद्योग	२५००/-	
४४	चाउमिन उद्योग	२५००/-	
४५	चाउचाउ उद्योग	१५००/-	
४६	बल्ब उत्पादन गर्ने उद्योग	५०००/-	
४७	आईसक्रिमउत्पादन गर्ने उद्योग	१२५०/-	
४८	सामान्य बरफ उद्योग	११००/-	
४९	चिउरा ,भुजा उद्योग	११५०/-	
५०	मसला उद्योग	११५०/-	
५१	पापड ,नमकिन ,प्राउन उद्योग	११५०/-	
५२	सिरक डस्ना उद्योग	२५००/-	
५३	घरेलु हस्तकला उद्योग	१०००/-	
५४	पेय पदार्थ उद्योग (फ्रेन्चाइजी कोकाकोला, पेप्सीकोला, फ्रुटी आदि)	५०००/-	
५५	हलुका पेय घरेलु पदार्थ उद्योग/ सोडा/ जुसी/ लस्सी आदि	१०००/-	
५६	बिस्कुट ,रोटि उद्योग	१०००/-	

१३. मर्मत तथा संभार

राजश्व संकेत: १४६११

मर्मत तथा सम्भारका व्यवसायमा निम्नानुसार व्यवसाय कर लिने ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/०८३	कैफियत
१	बस, ट्रक, जिप, टेक्टर मर्मत पसल	३५००/-	
२	गाडीको बडी विल्डर पसलमा	५०००/-	
३	मोटर साइकल मर्मत पसल	१५००/-	
४	रिक्सा साइकल मर्मत पसल	७५०/-	
५	पम्पसेट मोटर, पंखा, कुलर, गिजर, फ्रिजलगायत सो प्रकृतिका इलेक्ट्रोनिकस सामान मर्मत पसल	१७५०/-	
६	घडी मर्मत पसल	८००/-	
७	टि.भि., भि.सि.आर, सि.डि, रेडियो मर्मत पसल	११५०/-	
८	छाता, टर्च, गेस र सिलाई मेशिन मर्मत पसल	७५०/-	

९	टायर मर्मत पसल	१५००/-
१०	साइकल मर्मत पसलबजार क्षेत्र	११००/-
११	साइकल मर्मत पसल ग्रामिण क्षेत्र	५००/-
१२	कम्प्युटर मर्मत पसल	१५५०/-
१३	ब्याट्री मर्मत पसल	१०५०/-
१४	मादल ,हार्मोनियम मर्मत पसलमा	७५०/-
१५	टेलरिङ्ग मेटेरियल्स	१५००/-
१६	इलेक्ट्रिक रिक्सा मर्मत	१७५०/-
१७	मोबाइल मर्मत पसल	१०००/-

१४. सामाजिक परिचालन संस्था तथा क्लबहरु:

राजस्व संकेत: १४६११

क) सामाजिक परिचालन संस्था तथा क्लबहरुलाई नगरपालिकामा सूचिकृत तथा दर्ता

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/०८३	कैफियत
१	रु. ३ लाख सम्मको कारोवार हुने (लेखा परीक्षण भएको आर्थिक विवरणका आधारमा)	२५०/-	
२	रु. ५ लाख सम्मको कारोवार हुने (लेखा परीक्षण भएको आर्थिक विवरणका आधारमा)	३००/-	
३	रु. १० लाख सम्मको कारोवार हुने (लेखा परीक्षण भएको आर्थिक विवरणका आधारमा)	५००/-	
४	रु. २० लाख सम्मको कारोवार हुने (लेखा परीक्षण भएको आर्थिक विवरणका आधारमा)	१०००/-	
५	रु. ३० लाख सम्मको कारोवार हुने (लेखा परीक्षण भएको आर्थिक विवरणका आधारमा)	१५००/-	
६	रु. ४० लाख सम्मको कारोवार हुने (लेखा परीक्षण भएको आर्थिक विवरणका आधारमा)	२०००/-	
७	रु. ५० लाख सम्मको कारोवार हुने (लेखा परीक्षण भएको आर्थिक विवरणका आधारमा)	२५००/-	
८	रु.१ करोड सम्मको कारोवार हुने (लेखा परीक्षण भएको आर्थिक विवरणका आधारमा)	४०००/-	
९	रु १ करोड भन्दा माथिको कारोवार हुने (लेखा परीक्षण भएको आर्थिक विवरणका आधारमा)	५०००/-	
१०	क्लब	३००/-	
११	धार्मिक संस्था	२५०/-	

१५. औषधी तथा चिकित्सा सेवा:

राजश्व संकेत १४६११

औषधी तथा चिकित्सा सेवा मा संलग्न व्यवसायबाट निम्नानुसार वार्षिक व्यवसाय कर लिने।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/०८३	कैफियत
१	औषधी थोक विक्रेता फारमेसी (डिलर)	५०००/-	
२	दन्त चिकित्सालय	४५००/-	
३	दन्त क्लिनिक	२५००/-	
४	खुद्रा औषधि विक्री पसल	२५००/-	
५	औषधी विक्री फारमेसी तथा क्लिनिक, ल्याब डाइग्नोसिस पसल	२१००/-	
६	चिकित्सक व्यवसायमा	१५००/-	
७	पशु चिकित्सक	११००/-	
८	पशु औषधालय पसल	१५००/-	
९	कविराज बैद्य चिकित्सक	११००/-	
१०	नर्सिङ्ग होम, निजी १० शैया सम्मको अस्पताल	७५००/-	
११	नर्सिङ्ग होम, निजी १० शैया भन्दा माथिको अस्पताल	१२५००/-	
१२	फिजियो थेरापी व्यवसाय	२०००/-	
१३	सर्जिकल हाउस	२५००/-	
१४	कविराज बैद्य चिकित्सा व्यवसाय	१७५०/-	
१५	आँखा क्लिनिक तथा चस्मा विक्री पसल	१५००/-	

१६. निजी कानून व्यवसायी तथा सोही प्रकृतिका अन्य व्यवसायहरु:

राजश्व संकेत १४६११

क) निजी कानून व्यवसायी तथा सोही प्रकृतिका अन्य व्यवसाय गर्नेलाई निम्नानुसार वार्षिक व्यवसाय कर लिने।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/०८३	कैफियत
१	वरिष्ठ अधिवक्ता	१५५०/-	
२	अधिवक्ता	१३५०/-	
३	अनुमति प्राप्त नोटरी पब्लिकको व्यवसाय	१७५०/-	
४	अभिकर्ता र लेखनदास	११००/-	

चार्टर्ड एकाउन्टेन्ट एसोसिएसनमा दर्ता भएका रजिस्टर्ड अडिटरलाई निम्नानुसार वार्षिक व्यवसाय कर लिने:

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/०८३	कैफियत
१	चार्टर्ड एकाउन्टेन्ट	३५००/-	
२	‘ख’ श्रेणी अडिटरलाई	३०००/-	
३	‘ग’ श्रेणी अडिटरलाई	२५००/-	
४	‘घ’ श्रेणी अडिटरलाई	२२५०/-	
५	‘ङ’ श्रेणी अडिटरलाई	२०००/-	

१७. टुर तथा ट्रान्सपोर्ट व्यवसायमा लिने

राजश्व संकेत १४६११

टुर तथा ट्रान्सपोर्ट व्यवसायमा निम्नानुसार वार्षिक व्यवसाय कर

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/०८३	कैफियत
१	सामान ढुवानी कम्पनी (ट्रान्सपोर्ट)	५५००/-	
२	टुर एण्ड ट्रावल्स एजेन्सी	४५००/-	
३	यातायात प्रा.लि.(बस तथा मिनि बसहरु)	४०००/-	
४	यातायात प्रा.लि. (जीप तथा साना सवारी साधनहरु)	३५००/-	

१८. कृषि व्यवसाय

राजश्व संकेत १४६११

कृषि तथा मासुजन्य व्यवसायमा निम्नानुसार व्यवसाय कर लिने:

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/०८३	कैफियत
१	कुखुरा पालन	७५०/-	
२	तरकारी फर्म	५००/-	
३	कृषि तथा बन जन्य बिउ नर्सरी उत्पादन	७५०/-	
४	माछा पालन	१०००/-	
५	बंगुर पालन	१०००/-	
६	एकल उद्देशिय पशुपालन व्यवसाय (गाई, भैसी, बाख्रा आदि)	७५०/-	
७	पकेट कृषि समूह	८५०/-	
८	कुकुरका बच्चा विक्रि व्यवसाय	१७५०/-	
९	विभिन्न किसिमका पंछीहरु जस्तै टुकी, बट्टाई, कालिज आदी	१२५०/-	
१०	बहुउद्देश्यीय पशु फर्म	१५००/-	

११	बहुउद्देशीय कृषि फर्म	१५००/-	
१२	एकीकृत कृषि तथा पशुपछी फर्म	३०००/-	
१३	बहुउद्देशीय कृषि तथा पशुपक्षी एगो फर्म	३५००/-	
१४	कुखुरा तथा हासका चल्ला विक्रि व्यवसाय	७५०/-	
१५	खसि,बोका, कुखुरा, बंगुर, माछा मासु (फ्रेस हाउस) विक्रीपसल	१५५०/-	
१६	राँगा मासु पसल	१८५०/-	
१७	कृषि समूह दर्ता शुल्क	३००/-	
१८	कृषि समूह नविकरण	१५०/-	
१९	समुह नविकरण हर्जाना प्रति वर्ष	५०/-	

१९. सिलाई कटाई व्यवसाय

राजश्व संकेत १४६११

सिलाई कटाई व्यवसायमा निम्नानुसार कर लिने ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२।०८३	कैफियत
१	दुई वटा सिलाई मेशिन सम्मको पसल	५००/-	
२	दुई वटासिलाई मेशिनदेखि पाँच सिलाई मेशिन सम्म	१०००/-	
३	कपडा धुने पसल (ड्राइक्लिनीङ्ग)	१५००/-	
४	ड्राइक्लिनीङ्ग मेशिन सहित भएको पसल	१८००/-	
५	कटाई गर्ने पसल (बुटिक)	१०००/-	
६	सर्टिङ्ग सुटिङ तथा सिलाई कटाई कपडा समेत बिक्री	२७५०/-	

२०. शिक्षा सेवा:

राजश्वसंकेत १४६११

क) निम्नानुसार वार्षिक व्यवसाय कर लिने । (सामुदायिक बाहेक)

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२।०८३	कैफियत
१	मन्तेश्वरी	२०००/-	
२	१ देखि ५ सम्म (आधारभूत तह)	२५००/-	
३	६ देखि ८ सम्म (आधारभूत तह)	३५००/-	
४	८ देखि १२ सम्म (माध्यमिक तह)	५०००/-	
५	उच्च शिक्षालय सम्म	१००००/-	
६	प्राविधिक शिक्षालय टि.एस.इ.इ सम्म पढाई हुने	६५००/-	
७	प्राविधिक शिक्षालय सर्टिफिकेट, डिप्लोमा छोटा अवधि (१	७०००/-	

	वर्ष)सम्म पढाई हुने		
८	संस्थागत विद्यालय नाम परिवर्तन	२५००/-	
९	संस्थागत विद्यालय ठाउँसारी दस्तुर	५०००/-	
१०	शैक्षिक योग्यता प्रमाणपत्रको प्रमाणिकरण दस्तुर	५००/-	
११	शैक्षिक योग्यता प्रमाणपत्र प्रतिलिपी	२००/-	
१२	सरुवा सहमति	जिल्लाभित्र	१०००/-
		जिल्लाबाहिर	१५००/-
१३	छात्रावास	२५००/-	
१४	प्राविधिक शिक्षालय सर्टिफिकेट, डिप्लोमा (३ वर्ष)सम्म पढाई हुने	१७५००/-	

कैफियत: माथि उल्लेखित कार्यका लागि संस्थागत विद्यालयले अनुमति लिन आउँदा मालपोत/भूमिकर अनिवार्य रुपमा चुक्ता हुनु पर्नेछ ।

ख) निम्नानुसार वार्षिक व्यवसाय कर लिने । (विविध शिक्षा)

१	ड्राइभिङ्ग प्रशिक्षण इन्स्टिच्युट	३५००/-	
२	प्राविधिक, अप्राविधिक परामर्श सेवा, शैक्षिक, शिपमुलक, कन्सल्टेन्सी, ट्युसन सेन्टर, भाषा वा व्यवसाय आदिमा	२५००/-	
३	इन्जिनियरिङ्ग परामर्श सेवा	२१००/-	
४	कम्प्युटर प्रशिक्षण इन्स्टिच्युट	२५००/-	
५	अनुसन्धान तथा परामर्श सेवा केन्द्रहरु	१५००/-	
६	सुधार केन्द्रहरु	३०००/-	
७	अन्य		
	क) जीम प्रशिक्षणकेन्द्र(हाउस)	१५००/-	
	ख) ज्योतिषी व्यवसाय	१०००/-	
	ग) खेल प्रशिक्षणकेन्द्र (व्यवसाय)	१७५०/-	
	घ) ब्युटिसियन तालिम (सम्बन्धित प्रशिक्षक सँग प्रमाणपत्र हुनुपर्ने)	२१००/-	
	ड) नाट्यशाला	२५००/-	

ग) विद्यालय

निम्नानुसार अनुमति दस्तुर लिने ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२।०८३	कैफियत
१	मन्टेश्वरी	५०००/-	
२	१ देखी ५ सम्म(आधारभूत तह)	३५००/- प्रतिकक्षा	

३	६ देखि ८ सम्म (आधारभूत तह)	५०००/- प्रतिकक्षा	
४	९ देखि १० (माध्यमिक तह)	१००००/- प्रतिकक्षा	
५	११ देखि १२ सम्म (माध्यमिक तह)	११०००/- प्रतिकक्षा	
६	निवेदन दस्तुर कक्षा १० सम्म	रु ५००/-	
७	निवेदन दस्तुर कक्षा ११ र १२	रु १०००/-	

घ) परीक्षा सञ्चालन व्यवस्थापन र प्रमाणीकरण दस्तुर प्रति विद्यार्थी (संस्थागत विद्यालयका लागि मात्र)

कक्षा ५ को लागि	३००/- प्रती विद्यार्थी
कक्षा ८ को लागि	४००/- प्रती विद्यार्थी
प्रवेश पत्र प्रतिलिपी	५०/- प्रति विद्यार्थी

२१. बैङ्क तथा वित्तीय संस्थाहरु:

राजश्व संकेत १४६११

क) बैङ्क तथा वित्तीय संस्थाहरुमा निम्नानुसार व्यवसाय कर लिने: (नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्व रहेको बाहेक)

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२/०८३	कैफियत
१	बाणिज्य बैंकहरु	१७५००/-	
२	विकास बैंकहरु	१५०००/-	
३	बिमा कम्पनीहरु	१५००/-	
४	विदेशी मुद्रा सटही काउन्टर	३५००/-	
५	माइक्रो फाइनान्स, लघुवित्त	७२५०/-	
६	बहुउद्देशीय सहकारी संस्था	५०००/-	
७	एकल उद्देशीय सहकारी संस्था	१७५०/-	
८	रेमिटेन्स सेवा	१६५०/-	
९	कृषि बचत तथा सहकारी	१५००/-	
१०	धितोवोर्ड कारोवार	१२५०/-	
११	भन्सार एजेन्ट	२५००/-	
१२	बिमा एजेन्ट	१५००/-	
१३	सहकारी बैङ्क	५०००/-	

२२. छापाखाना उद्योग तथा पत्रपत्रिका

राजश्व संकेत: १४६११

छापाखाना उद्योग, पत्रपत्रिका तथा स्टेशनरी, डेकोरेशन, खेलौना व्यवसायमा निम्नानुसार वार्षिक व्यवसाय कर लिने ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२।०८३	कैफियत
१	छापाखाना र स्टेशनरी सामान पसलमा	२५००/-	
२	पुस्तक तथा स्टेशनरी सामान पसलमा	१७५०/-	
३	पत्र पत्रिका तथा पुस्तक पसलमा	९५०/-	
४	फोटोकपी तथा स्टेशनरी	११००/-	
५	फाइन आर्ट्स तथा सो प्रकृतिका व्यवसायहरु	१५००/-	
६	खेलकुद सामाग्री तथा खेलौना	१७५०/-	
७	स्टेशनरी तथा डेकोरेशन	२०००/-	
८	स्थानिय पत्रिका/अनलाइन न्युज पोर्टल	६५०/-	

२३. अन्य व्यवसाय

राजश्व संकेत १४६११

अन्य व्यवसायमा निम्नानुसार वार्षिक व्यवसाय कर लिने ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२।०८३	कैफियत
१	ईटा, ढुंगा, गिट्टी, ग्राभेलजम्मा गरी विक्री गर्नेमा	२५००/-	
२	बैण्ड बाजा सो प्रकृतिका व्यवसाय	१५००/-	
३	स्थायी लाइसेन्स चलचित्र हल	२५५०/-	
४	थोत्राबोरा, रस्सीका टुक्रा, पुराना प्लाष्टिक चप्पल कवाड संकलन तथा सो प्रकृतिका व्यवसाय	२०००/-	
५	पुलहाउस व्यवसाय	१२५०/-	
६	डिजे ,साउण्ड सिस्टममा	१५००/-	
७	टेन्ट हाउस सेवामा (डिजे, साउण्ड समेत)	२२५०/-	
८	खानेपानी उपभोक्ता समिति दर्ता/नविकरण	१०००/-	
९	स्विमिङ्ग पुल	२०००/-	
१०	व्याट्री उत्पादन व्यवसायमा	१७५०/-	
११	फोटो/भिडियो ग्राफी आदि व्यवसायमा	१५००/-	
१२	गोबर ग्याँस कम्पनी	१५००/-	
१३	हाउजिङ्ग कम्पनी (घर जग्गा बेचविखन सम्बन्धि)	३५००/-	
१४	डकर्मि सूचिकृत	२५०/-	

१५	म्यारिज व्युरो (विवाहमा समन्वय गर्ने व्यवसाय)	१५००/-	
१६	सामान्य स्तरका प्रा.लि. वार्षिक	२२५०/-	
१७	सोडा जुस वार्षिक	७५०/-	
१८	डिप बोरिङ्ग गर्ने व्यवसायमा	१२५००/-	
१९	गेमहाउस (भिडियो गेम, स्नुकर आदी)	१५००/-	
२०	कोईला विक्रेता	१५००/-	
२१	अर्डर सप्लायर्स	११५०/-	
२२	हजाम पसल २ सिट सम्म	१५००/-	
२३	हजाम पसल २ सिट माथी	२०००/-	
२४	हेन्डसम पार्लर एसि भएको	३१५०/-	
२५	हजाम पसल (ग्रामिण)	९५०/-	
२६	मसाज सेन्टर	३०००/-	
२७	स्पा एण्ड थेरापी सेन्टर	७५००/-	
२८	ट्याटु सेन्टर	१५००/-	
२९	निजी क्षेत्रका हुलाक (कुरियर) सेवा	१२००/-	
३०	पार्टी प्यालेस व्यवसाय कर	३५००/-	
३१	विज्ञापन एजेन्सि व्यवसाय कर	११००/-	
३२	डेस्कटप कम्प्युटर राखी टाइप आदि कार्य	११५०/-	
३३	जनावरका हाड, सिङ्गको व्यवसाय	१२१०/-	
३४	फुटेका धातु, गिट्टी, को व्यवसाय	६००/-	
३५	फलफुल/उखु जुस वार्षिक	५००/-	

२४)निर्माण व्यवसायी

राजश्व संकेत १४६११

निर्माण व्यवसायी सँग तपशील बमोजिम व्यवसाय कर लिने:

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२।०८३	कैफियत
१	‘क’ श्रेणीका रजिष्टर्ड निर्माण व्यवसायी	८०००/-	
२	‘ख’ श्रेणीका रजिष्टर्ड निर्माण व्यवसायी	७५००/-	
३	‘ग’ श्रेणीका रजिष्टर्ड निर्माण व्यवसायी	७०००/-	

२५_ विद्युत, संचार, खानेपानी तथा वन सम्बन्धी सिफारीस दस्तुर: राजश्व संकेत १४२४३
नगरपालिका क्षेत्रभित्र विद्युत,संचार, खानेपानी तथा वन सम्बन्धित सिफारीस गरेकोमा निम्न अनुसार दस्तुर लिने।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२।०८३	कैफियत
१	३ फेज सम्मको ट्रान्समिटर	११००/-	
२	३ फेजभन्दा माथीको ट्रान्समिटर	२२००/-	
३	विद्युत मिटर सिफारिस (घर नक्सा पास भएकोमा)	३३०/-	
४	विद्युत मिटर सिफारिस (घर नक्सा पास नभएकोमा)	५००/-	
५	विद्युत मिटर सिफारिस -कृषि प्रयोजन	५५०/-	
६	अस्थायी मिटर सिफारिस	९००/-	
७	खानेपानी धारा जडान -घर नक्सा पास भएकोमा	३३०/-	
८	खानेपानी धारा जडान -घर नक्सा पास नभएकोमा	४७०/-	
९	पक्की सडक र फुटपाथ काट्नु पर्नेमा सो कार्य गर्नेमा लाग्ने सम्पूर्ण खर्च ल.ई. अनुसारको रकम सम्बन्धित व्यक्तिबाट धरोटी लिई अनुमती दिने र सम्बन्धित व्यक्तिले मर्मत गरेमा मात्र धरोटी रकम फिर्ता दिने	ल.ई अनुसार	
१०	कच्ची सडक तथा ग्राभेल सडक र फुटपाथ काटी धारा जडान गर्नु पर्नेमा (काटिएको सडकको भाग सम्बन्धित व्यक्तिले पुनः निर्माण गर्नुपर्नेछ)	७७०/-	
११	धारा जडान गर्दा सडक काट्नु नपर्ने सिफारिसमा	३३०/-	
१२	नक्सा पास भई घर बनाउदा पाउने सहूलियत काठ सम्बन्धि सिफारिस	२७५/-	
१३	निजी जमिनमा भएको रुख कटानगर्ने सिफारीस	२००/-	
१४	घर निर्माणका लागि काठ सिफारिस नक्सा पास भएमा	३३०/-	
१५	घर निर्माणका लागि काठ सिफारिस नक्सा पास नभएमा (नगरपालिकामा अभिलेखिकरण वा सूचीकृत भएको हुनुपर्ने)	७५०/-	
१६	हलो जुवाँको लागीकाठसिफारीस	११०/-	
१७	टेलिफोन टावर सिफारिस	७५००/-	
१८	संचार सम्बन्धी विभिन्न सिफारिस	१५०/-	
१९	सि.सि.क्यामेरा जडान सिफारिस	५००/-	

२६) प्रतिलिपि बापत दस्तुर राजश्व संकेत: १४२२१
निम्न बमोजिमका सेवामा निम्नानुसारको प्रतिलिपि बापत दस्तुर लिने ।

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२।०८३	कैफियत
१	व्यवासाय प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि	३००/-	
२	घर नक्साको प्रतिलिपि दस्तुर	७५०/-	
३	सम्पति कर भूमिकर (मालपोत) रसिद प्रतिलिपि	५०/-	
४	प्रशासनिक कागजात प्रमाणित गरेको प्रतिलिपि दस्तुर प्रति पाना	५/-	
५	घटना दर्ताको प्रतिलिपि (पंजिकरण नियमावली)	५००/-	
६	घटना दर्ताको किताब हेरे बापत (पंजिकरण नियमावली)	२००/-	
७	अन्य विविध प्रमाण प्रतिलिपि	१२५/-	

२७) गैर सरकारी संघ, संस्था सिफारीस दस्तुर: राजश्व संकेत १४२४३

क्र.सं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२।०८३	कैफियत
१	रु. ५ लाख सम्मको कारोवार हुने वा कारोवार नभएका को लेखा परीक्षण भएको आर्थिक विवरणका आधारमा	३००/-	
२	रु. २० लाख सम्म लेखा परीक्षण भएको आर्थिक विवरणका आधारमा	५००/-	
३	रु. १ करोड सम्मको लेखा परीक्षण भएको आर्थिक विवरणका आधारमा	७५०/-	
४	रु १ करोड भन्दा माथिको लेखा परीक्षण भएको आर्थिक विवरणका आधारमा	१५००/-	
५	क्लब	४००/-	
६	धार्मिक संस्था	३००/-	

अनुसूची ५

(ऐनको दफा ६ संग सम्बन्धित)

जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर: राजश्व संकेत: ११६३२

१. प्रचलित कानूनले निषेधित गरेका बाहेक मरेका वा मारिएका पशु, जीवजन्तु र पन्छी आदि संग सम्बन्धित निम्न वस्तुहरुको कर:

क्र.सं.	विवरण	इकाइ	आ.व. २०८२।०८३	कैफियत
१	हाड	प्रति के.जी	१/-	
२	सिङ	प्रति के.जी	२/-	
३	खुर	प्रति के.जी	२/-	
४	छाला (ठुलो)	प्रति के.जी	३०/-	
५	छाला (सानो)	प्रति के.जी	१५/-	
६	हौस कुखुरा जस्ता पन्छीका प्वाँख	प्रति के.जी	५/-	

अनुसूची ५ क
१.कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुने छ ।

अनुसूची ६

(ऐनको दफा ७ सँग सम्बन्धित)

साना सवारी साधनकर (साना सवारी) :

राजश्व संकेत: ११४५१

नगरपालिका क्षेत्रमा सञ्चालन हुने साना सवारीहरु (रिक्सा, अटोरिक्सा, इरिक्सा, टेम्पो) को वार्षिक सवारी कर, दर्ता तथा नामसारी दर निम्नअनुसार हुनेछः

क्र.सं.	विवरण	आ.व. २०८२।०८३	कैफियत
१	नामसारी दस्तुर	७५०/-	
२	इ रिक्सा दर्ता र नविकरण	१५००/-	
३	तिन पांग्रे अटो।टेम्पो दर्ता र नविकरण	२५००/-	

अनुसूची ६ क

(ऐनको दफा ७ (क) सँग सम्बन्धित)

पूर्वाधार सेवाको उपयोगमा लाग्ने सेवा शुल्क:राजश्व संकेत: ११४५२

नगरपालिका क्षेत्रभित्रका शहरी सडक,पुल तथा अन्य मार्गहरुको मर्मत सम्भार गर्नका लागि सडक पुल उपयोग गरेबापत तपसिलका भार वाहन साधनहरुमा निम्नानुसार सेवा शुल्क लिइनेछ ।

क्र.सं.	विवरण	आ.व. २०८२।०८३		कैफियत
		स्वदेशी	विदेशी	
१	टेम्पु, अटो (तीनपाँग्रै)	१०/-	१५/-	प्रति दिन
२	भाडाका जिप, माइक्रो जिप, आदी	७५/-	१००/-	पटके
३	भाडामा चल्ने टेक्टर	८०/-	१२०/-	पटके
४	बस, ट्रक, लहरी, टिपर, माइक्रोबस	१२०/-	१५०/-	पटके
५	डोजर, क्रेन, लोडर, हेवी ईक्वुपमेण्ट	२००/-	२५०/-	पटके

नोटः

नगरपालिकाद्वारा निर्माण भएका र मर्मत सम्भार गर्नु पर्ने सडकहरुबाट मात्र सडक सुधार सेवा शुल्क लिने ।
सरकारी, संस्थान, वैदेशिक कुटनैतिक नियोग, सरकारी शैक्षिक संस्थाका सवारी साधनहरुबाट शुल्क नलिने ।

अनुसूची ७

(ऐनको दफा ८ सँग सम्बन्धित)

विज्ञापन कर

राजश्व संकेत: ३३३४३

सि.नं.	राजश्वकोक्षेत्रहरु	इकाई	दर	कैफियत
१	विद्युतीय/डिजीटल होर्डिङ बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	२५०/-	वार्षिक
३	डिजीटल डिस्प्ले बोर्ड तथा डिजीटल स्क्रीन	प्रति वर्ग फिट	२५०/-	वार्षिक
४	पोल ब्यानर/फ्लेक्स बोर्ड	प्रति गोटा	१००/-	मासिक

सि.नं.	राजश्वकोक्षेत्रहरु	इकाई	दर	कैफियत
५	होर्डिङ्ग बोर्ड, पोल बोर्ड, डी.पी.एस.बोर्ड, ग्लो साईन बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	५०/-	मासिक
६	भित्ता तथा दिवालमा लेखन	प्रति वर्ग फिट	५०/-	मासिक
७	प्रलेक्सप्रिन्ट ब्यानर /कपडा ब्यानर ६ बर्ग फिट सम्म	प्रति गोटा	२००/-	मासिक
८	जुनसुकै स्थानमा व्यवसाय राखी न.पा.क्षेत्र भित्र ब्यानर, कपडा वा अन्य अस्थायी समानप्रयोग गरि बिज्ञापन गरेको हकमा २ मि.भन्दा बढी को लागि प्रतिगोटा	प्रतिगोटा	१०००/-	मासिक
९	काठ र टिनमा विज्ञापन लेखन गरेको	प्रति वर्ग फिट	१५/-	मासिक
१०	कार्यक्रम/समारोह/सन्देशमूलक/जनचेतनामूलक/राजनीतिक दलको ब्यानर/पर्चा/ पम्पेट ब्यानर अनुमति लिई राखेमा		निःशुल्क	

अनुसूची ८

(ऐनको दफा ९ को उपदफा ३ संग सम्बन्धित)

मनोरञ्जनकरराजश्वसंकेतः ३३३४२

भिडियोघर, सांस्कृतिक प्रदर्शन स्थल, कन्सर्ट, नाट्यशाला, फन पार्क, मेला, खेलकुद, चलचित्रघर र वनभोज स्थलमा लाग्ने मनोरञ्जन करको रकम नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची -९

(ऐनको दफा (१०) को उपदफा १ सँग सम्बन्धित)

बहाल बिटौरी कर (पटके व्यवसाय)

राजश्व संकेतः ११३२२

१) पटके व्यवसाय

क्र. सं.	व्यवसायको किसिम	आ.व. २०८२।०८३	कैफियत
१	चाट, गोलगप्पा ब्रेड व्यवसाय	१०/-	
२	फलफुल, तरकारी वा अन्य फेरीवाला समेत ठेलाबाट दैनिक	१५/-	
३	इन्जनद्वारा फलफुलको रस र उखुको रस बेच्ने व्यवसायलाई	३०/-	
४	डिप फ्रिज आइसक्रिम राखी व्यवसाय गर्ने बाट	३५/-	
५	सडक छेउछाउमा रेडिमेड कपडा राखी विक्री गर्ने दैनिक	५५/-	
६	चाड पर्वमा मिठाई, मालापोते , पोष्टर खेलौना आदि विक्री गर्ने फड ठेलाबाट	४०/-	
७	फडमा बसी हरियो साग तरकारी, फलफुल आदि बेच्ने बाट दैनिक	४५/-	
८	व्यावसायिक प्रयोजनका लागि सार्वजनिक स्थान ओगेटी सानो कारोवार गरेमा रु ५००। प्रति महिना - नोट : सार्वजनिक स्थानमा अन्य पसल लाई बाधा पर्ने पसल विस्तार गरेमा १५०० सम्म जरिवाना		

अनुसूची १०

(ऐनको दफा ११ को उपदफा १ सँग सम्बन्धित)

पार्किङ्ग शुल्क

राजश्व संकेत: १४२४१

१. नगरपालिकाले बसपार्क क्षेत्र तोकी सो स्थानमा स्वदेशी/विदेशी साधनहरूमा दिनको पटके पार्किङ्ग शुल्क (भ्याट बाहेक) लिन सक्नेछ । पार्किङ्ग शुल्क कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची ११

(ऐनको दफा १२ को उपदफा १ सँग सम्बन्धित)

सेवा शुल्क, दस्तुर

क_ नगरपालिकाले विभिन्न सिफारिस गरे बापतको दस्तुर निम्न अनुसार लिने: राजश्व संकेत १४२४३

क्र.सं.	विवरण	आ.व. २०८२।०८३	कैफियत
१	सम्पत्तीको मूल्यांकन/आय प्रमाणित प्रति सयकडामा (अंग्रेजी रुपान्तरण गरेबापत समेत)	०.०५	
२	चौहद्दी प्रमाणित दस्तुर (कित्ता थप भएमा प्रति कित्ता थप १५ प्रतिशत लिने)	४५०/-	
३	भु उपयोग क्षेत्र वर्गिकरणको लागि अंशवण्डा सिफारिस	४५०/-	
४	भु उपयोग क्षेत्र वर्गिकरणको लागि बैंक प्रयोजन, खरिद बिक्री सिफारिस	४५०/- प्रति कित्ता	
५	साधारण सिफारीश	११०/-	
६	सर्जमिन गर्नु पर्दा गरिने सिफारीस	५५०/-	
७	जग्गा खरिद बिक्रीको घरबाटो प्रमाणित प्रतिकित्ता	१०००/-	
८	अंशवण्डा तथा बक्स पत्र गर्दा घरबाटो प्रमाणित गरिएमा	६६०/-	
९	सार्वजनिक बाटो प्रमाणित गर्दा प्रति.व.मि.	५.५०/-	
१०	बैंक प्रयोजनका लागिमात्र बाटो प्रमाणित	३००/-	
११	निजी विद्यालयको ठाउँसारी दस्तुर	५०००/-	
१२	निजी विद्यालयको नामसारी दस्तुर	५०००/-	
१३	व्यवसायको ठाउँसारी दस्तुर	५५०/-	
१४	व्यवसायको नामसारी दस्तुर	५५०/-	
१५	विद्युत मिटर नामसारी सिफारिस	३३०/-	
१६	विद्युत मिटर ठाउँसारी	४००/-	
१७	टेलिफोन नामसारी सिफारिस	३३०/-	
१८	जग्गा नामसारी दस्तुर	११०/-	
१९	चलन चल्तीको बाटो प्रमाणित	५००/-	
२०	नक्सा पास नभएको घरको घर कायम गर्दा घर कायम	११००/-	

	सिफारिस दस्तुर		
२१	घर नक्सा पास भएको हकमा घर कायम सिफारिस	१४०/-	
२२	घरको नक्शा नामसारी (हकवालाकोनाममा)	७००/-	
२३	घरको नक्शा नामसारी	१२००/-	
क्र.सं.	विवरण	आ.व. २०८२।०८३	कैफियत
१	नाम, थर, जन्म मिति संशोधनको सिफारिस गर्ने	२००	
३	सर्जिमन मुचुल्का (व्यक्तिगत घटना दर्ता)	५००	
४	सगोल प्रमाणित	३००	
५	दलित तथा जनजाति प्रमाणित/थर प्रमाणित	२००	
६	कार्य अनुभव प्रमाणित	२००	
७	अंशियार प्रमाणित	३००	
८	कुनै व्यक्तिको नाम, थर, जन्म मिति तथा वतन फरक-फरक भएकोभए सो व्यक्ति एकै हो भन्ने सिफारिस गर्ने	२००	
९	वडाबाट जारी हुने सिफारिस तथा अन्य कागजलाई अङ्ग्रेजी भाषामा समेत सिफारिस तथा प्रमाणित गर्ने	५००	
१०	विवाह प्रमाणित तथा अविवाहित प्रमाणित गर्ने,	२००	
११	जन्म मिति प्रमाणित	२००	
१२	नाबालिक प्रमाणीत	२००	
१३	व्यक्तिगत विवरण प्रमाणित गर्ने	२००	
१४	पारिवारिक विवरण प्रमाणित गर्ने	३५०	
१५	चारित्रिक प्रमाणित	२००	
१७	जीवित रहेको सिफारिस	५००	
१८	निःशुल्क वा सशुल्क स्वास्थ्य उपचारको सिफारिस गर्ने	निःशुल्क	
१९	आर्थिक अवस्था कमजोर सिफारिस	निःशुल्क	
२०	आर्थिक अवस्था सम्पन्न रहेको सम्बन्धी सिफारिस	२५०	
२१	संरक्षक प्रमाणित गर्ने तथा संस्थागत र व्यक्तिगत संरक्षक सिफारिस गर्ने	२००	
२२	लिखत / तमसुक रोहवर बसेको	२००/-	
उद्योग सम्बन्धी सिफारिस		आ.व. २०८२।०८३	कैफियत
१	साना उद्योग सिफारीसमा	३३०/-	
२	मझौला उद्योगको सिफारीसमा	१३२०/-	
३	ठुला उद्योग सिफारीसमा	२७५०/-	
४	सर्जिमिन गर्नु पर्ने उद्योग सिफारीसमा	५५०/-	

घ_ विविध सिफारिसमा लाग्ने दस्तुर निम्न अनुसार लिने:

राजश्व संकेत १४२४३

क्र.सं.	विवरण	आ.व. २०८२।०८३	कैफियत
१	नागरिकता फाराम तथा प्रतिलिपि सिफारिस दस्तुर(बंशजको नाताले)	१००/-	
२	जन्म सिद्ध नाताले नागरिकता सिफारिस	१०००/-	
३	बैवाहीक अंगिकृत नागरिकता सिफारिस	३०००/-	
४	अंगिकृत नागरिकता सिफारिस	३५००/-	
५	टेक्टरको भन्सार छुट सम्बन्धी सिफारिस	११००/-	
६	पम्पसेटको भन्सार छुट सम्बन्धी सिफारिस	५५०/-	
७	चारा काट्ने मेसिनको भन्सार छुट सम्बन्धी सिफारिस	२२०/-	
८	कृषि औजार सम्बन्धि भन्सार छुट सिफारिस	२२०/-	
९	कृषि सम्बन्धि विद्युत सिफारीश	५५०/-	
१०	मदिरा सिफारिस	३३००/-	
११	सर्जमिन समेत भएमा थप	५५०/-	

ड) व्यक्तिगत घटना दर्ता

राजश्व संकेत १४२४४

नगरपालिकाले व्यक्तिगत घटना दर्ता गरे बापतकोदस्तुर निम्न अनुसार लिने -तोकेको म्याद भन्दा पछिको हकमा ३५दिन भित्र निःशुल्क)

शिर्षक	आ.व. २०८२।०८३ को दर
१) जन्मदर्ता प्रमाणपत्र पंजीकरण नियमावलि अनुसार	२००/-
२) मृत्युदर्ता प्रमाणपत्र पंजीकरण नियमावलि अनुसार	२००/-
३) बसाईसराई प्रमाणपत्र पंजीकरण नियमावलि अनुसार	२००/-
४) विवाह दर्ता प्रमाणपत्र पंजीकरण नियमावलि अनुसार	२००/-
५) सम्बन्ध विच्छेद प्रमाणपत्र पंजीकरण नियमावलि अनुसार	२००/-
६) व्यक्तिगत घटना सम्बन्धीपुरानो फाईल हरेको पंजीकरण नियमावलि अनुसार	२००/-

च) नाता प्रमाणित दस्तुर

राजश्व संकेत: १४२४५

नगरपालिकाद्वारा विभिन्न प्रयोजनको लागी प्रमाणित गरेबापत को दस्तुर निम्नानुसार लिने:		आ.व. २०८२।०८३	कैफियत
१	अंशियार प्रमाणित सर्जमिन मुचुल्का बाहेक	११०/-	
२	नाता कायम दस्तुर सर्जमिन मुचुल्का बाहेक	११०/-	
३	नाता प्रमाणित सर्जमिन मुचुल्कासहित	५५०/-	

४	अंग्रेजीमा बसोवास, जन्म, मृत्यु, विवाह, अविवाहित प्रमाणित दस्तुर	४००/-	
५	अंग्रेजीमा नाता प्रमाणित प्रमाणित दस्तुर	७५०/-	
६	बसोवास प्रमाणित दस्तुर	२२०/-	
७	अस्थायी बसोवास प्रमाणित दस्तुर	२७५/-	
छ_ न्यायिक दस्तुर राजश्व संकेत नं १४२२१			
१	टिकट दस्तुर	१०/-	
२	मुद्दा सम्बन्धी सिफारिस	५५०/-	
४	न्यायिक समितिमा उजुरी दर्ता बापत दस्तुर	१००/-	
जविविधराजश्व का अन्य दस्तुर राजश्व संकेत १४२४९			
उपरोक्तबमोजिमका शीर्षकमा नपरेका राजश्वका शीर्षकहरूमा निम्न अनुसारको कर लिईनेछ।			
अन्य दस्तुर		आ.व. २०८२।०८३	कैफियत
अमिन खटाउदा लिईने शुल्क		२०००/-	
प्राविधिक स्टिमेट बनाए बाफतको प्रति स्टिमेट शुल्क (नगरपालिकाले गर्ने बिकास निर्माणका कार्य बाहेक)		२०००/-	
सूचि दर्ता VAT मा भए		५००/-	
सूचि दर्ता PAN मा भए		२००/-	
नागरिक आरोग्य सेवा			
१	सामान्य उपचार	२०/-	
२	विशिष्ट उपचार	५०/-	
झ_ पशु भेटेरिनरी सँग सम्बन्धित (ओ पि डि सेवा)			
१	क) कुकुर, बिरालो प्रतिजिउ	२५/-	
२	ख) भैसी, गाई,	१०/-	
३	ग) बाख्रा, बंगुर तथा कुखुरा प्रतिजिउ	५/-	
कृतिम गर्भाधान (सिमेन)		प्रति गोटा शुल्क रु.	
१	गाई	२५/-	
२	भैसी	५०/-	
कासटेशन (खसी वनाउने)		शुल्क रु.	
१	१)वोका, बंगुर/सुगुर आदी	२०/-	
२	२)बहड, रागा तथा अन्य	५०/-	
पोष्टमार्टम तर्फ		प्रति जीउ शुल्क रु.	
१	सानो पशु (भेडा, वाख्रा आदी)	१००/-	
२	ठूलो पशु (गाई, भैसी आदी)	२००/-	
३	पंछी जात (कुखुरा, हास, परेवा आदी)	५०/-	
नोट: स्थानिय उपभोक्ता सम्बन्धी सिफारिस, प्राकृतिक प्रकोप, अनाथ, अशक्त, अपाङ्ग जस्ता व्यक्तिहरूले कार्यालयबाट माग गरेको सिफारिस सोही प्रयोजनको लागि सिफारिस माग गरेमा सिफारिस दस्तुर लाग्ने छैन र जेष्ठ नागरिक, अपाङ्ग र सामाजिक			

सुरक्षा सम्बन्धी निवेदन एवं सिफारिस दस्तुर नलाग्ने ।

ज) दोधारा चाँदनी अस्पताल मा लाग्ने सेवा शुल्क तथा दस्तुर राजस्व संकेत १४२४४
कञ्चनपुर जिल्लाको हाल कायम गर्न सिफारिस गरिएको दर रेट सम्बन्धि विवरण (जिल्ला एम्बुलेन्स
व्यवस्थापन समिति

सि.न.	विवरण	“क” वर्गको एम्बुलेन्स भाडा		“ख” वर्गको एम्बुलेन्स भाडा		कैफियत
१	५ कि.मि. सम्म	५००	८००	५००	७००	
२	पिच/ग्राभेल रोड प्रति कि.मि. तराई क्षेत्र	-	३६	२५	३०	
३	कच्ची रोड प्रति कि.मि. तराई क्षेत्र	-	२८	२५	३२	
४	पिच/ ग्राभेल रोड प्रति कि.मि. पहाडी क्षेत्र	-	४२	२५	३५	
५	कच्ची रोड प्रति कि.मि. पहाडी क्षेत्र	-	४४	२५	३७	
६	भारत-पिच रोड प्रति कि.मि.	-	४०	-	३३	

दोधारा चाँदनी अस्पताल लाई प्रस्थान बिन्दु आधार मानि विभिन्न स्थान, दरी र भौगोलिक क्षेत्र अनुसारको दर रेट

सि.न.	विवरण	दोहोरो दुरी	“क” वर्गको एम्बुलेन्स भाडा	“ख” वर्गको एम्बुलेन्स भाडा	कैफियत
१	दो.चाँ. अस्पताल	-	८००	७००	नोट: सुत्केरी महिला लाई नगरपालिका क्षेत्रभित्र एम्बुलेन्स सेवा उपलब्ध गराउँदा ५० प्रतिशत छुट दिईनेछ ।
२	महेन्द्रनगर	४०	२२४०	१९००	
३	अत्तरिया	८४	५२६४	४४२०	
४	धनगढी	११२	६२७२	५२६०	
५	खानीडाँडा	१७९	९७५८	८१६५	
६	बुडर	२२३	११६०६	९७०५	
७	जोगबुडा	२१७	१४७१४	१२२९५	
८	दैजी-जोगबुडा	१००	६६४०	५६००	
९	डडेल्धुरा	१३२	१६१८४	१३५२०	
१०	सिलगढी	४५४	२१३०८	१७७९०	
११	मंगलसेन अछाम	३२५	१५८९०	१३२७५	
१२	बाजुरा	६८८	३११३६	२५९८०	
१३	बैतडी	४९४	१९१९०	२२८३०	
१४	बझाङ	५९८	२७३५६	२२८३०	
१५	दार्चुला	३३३	१६२२६	१३५५५	
१६	टिकापुर	२२८	१०४४८	८७४०	
१७	कोहलपुर	३८०	१५९२०	१३३००	

१८	नेपालगंज	४१४	१७१४४	१४३२०	
१९	चितवन	११६८	४४२८८	३६९४०	
२०	काठमाण्डौ	१३९०	५२२८०	४३६००	
२१	बनबासा	-	३९९४	३३६२	
२२	खटिमा	५२	४३२०	३६१६	
२३	सितारगंज	१०८	६५६०	५४६४	
२४	पोलिगंज	८६	३४४०	५६८०	
२५	पिलिभित	१२८	७३६०	६१२४	
२५	बरेली	२३४	११६००	९६२२	
२७	हल्द्वानी	२३४	११६००	९६२२	
२८	दिल्ली	७१४	३०८००	२५४६२	
२९	लखनउ	५९४	२६०००	२१५०२	

ECG

S.No.	Service Name	Rate	Post In Patient's
1.	Ecg	200	No

Emergency

S.No.	Service Name	Rate	Post In Patient's
1.	Cast	1000	No
2.	Catheterization Procedure	150	No
3.	EMERGENCY TICKET	50	No
4.	Major Dressing	200	No
5.	Minor Procedure	500	No
6.	SLAB ARM	500	No

7.	Slab Leg	800	No
----	----------	-----	----

General

S.No.	Service Name	Rate	Post In Patient's
1.	Corn Excision	500	No
2.	Dressing	50	No
3.	Fitness Certificate	300	No
4.	Ghau Jaanch	500	No
5.	Incision	200	No
6.	Ma.pa.se	500	No
7.	Malaria Rdt Test	0	No
8.	Nebulization	50	No
9.	Plaster Remove	200	No
10.	Pop Cast Minor/slab	500	No
11.	Stitch	25	No
12.	Stitch Remove	25	No

IPD

S.No.	Service Name	Rate	Post In Patient's
-------	--------------	------	-------------------

1.	BED CHARGE	50	No
2.	Oxygen Per Hour	20	No

Lab

S.No.	Service Name	Rate	Post In Patient's
1.	A/G Ratio	50	No
2.	Alkaline Phosphatase	150	No
3.	Amylase	250	No
4.	Aso Test	150	No
5.	Blood Group	50	No
6.	Blood Sugar (Fasting)	50	No
7.	Blood Sugar PP	50	No
8.	Blood Sugar Random	50	No
9.	BT	50	No
10.	Cbc	200	No
11.	Chloride	150	No
12.	Covid Antigien Test	0	No
13.	Creatine	100	No
14.	CRP Quantitative	500	No

15.	CRP Test	150	No
16.	CT	50	No
17.	Dengue IgM/IgG	0	No
18.	Different Cell Count	50	No
19.	ESR	50	No
20.	H.pylori	300	No
21.	HB%	50	No
22.	HBA1C	800	No
23.	HBsAG	100	No
24.	HCV	300	No
25.	Hiv Test	0	No
26.	K39(kala-zaar)	0	No
27.	KFT(Urea, Creatine, Uric Acid)	300	No
28.	KOH Test	100	No
29.	LFT (Liver Funtion Test)	800	No
30.	Malaria Slide Test	0	No
31.	MCH	50	No
32.	MCHC	50	No
33.	Mcv	50	No

34.	Montoux Test	100	No
35.	Pcv	50	No
36.	Platlets	50	No
37.	PT/INR Test	300	No
38.	RA Factor	100	No
39.	RA FACTOR QUANTITATIVE	500	No
40.	Red Blood Cell Count	50	No
41.	RFT	800	No
42.	Scrub Typhus	0	No
43.	Serum Amylase	250	No
44.	Serum Bilirubin	100	No
45.	Serum Calcium	200	No
46.	Serum Potassium	200	No
47.	Serum Sodium	200	No
48.	Serum Triglyceride	150	No
49.	SGOT	150	No
50.	SGPT	150	No
51.	Skin Smear For Leprosy	0	No

52.	Sputum For Afb	0	No
53.	Stool Occult Blood Test	100	No
54.	Stool RE/ME	50	No
55.	Stool Reducing Substance	100	No
56.	Total Albumin	100	No
57.	Total Bilirubin	100	No
58.	Total Cholestrol	150	No
59.	Total Protein	100	No
60.	Urea	100	No
61.	Uric Acid	100	No
62.	Urine HCG Test	50	No
63.	Urine Ketone Bodies Test	100	No
64.	Urine Micro Albumin	800	No
65.	Urine RE/ME	50	No
66.	VDRL	100	No
67.	Vitamin D Test	1500	No
68.	Widal Test	100	No
69.	Reticulocyte	300	No
70.	Cross Match(For Transfusion propose	500	No

71.	Semen Analysis	100	No
72.	Serum HDL/LDL	150	No
73.	Serum VLDL	50	No
74.	Urine For Sugar	25	No
75.	Urobilinogen	50	No
76.	Stool H.Pylori (Antigen)	600	No
77.	WidallgG,IgM (Card Test)	250	No
78.	Troponin I	1000	No
79.	D Dimer	800	No
80.	Body fluid Analysis	500	No
81.	Urine/Stool culture	400	No
82.	Blood culture	600	No
83.	Pus culture	400	No
84.	Vit.12	1500	No
85.	Gram Stain	500	No
86.	Phosphorus	250	No
87.	Anti CCP	1000	No

Maternity Ward

S.No.	Service Name	Rate	Post In Patient's
1.	MATERNITY SERVICE	50	No

OPD

S.No.	Service Name	Rate	Post In Patient's
1.	OPD CHARGE	10	No

Other

S.No.	Service Name	Rate	Post In Patient's
1.	Suchikrit Sulk Pan	250	No
2.	Suchikrit Sulk Vat	500	No

Radiology

USG

S.No.	Service Name	Rate	Post In Patient's
1.	USG A/P	600	No
2.	Usg A/p Emergency EHS	800	No
3.	Obs/gynae	600	No
४.	Usgguidide procedure	1000	No
५.	Small part	600	No
६	Echo Screening	1500	No

X-RAY

S.No.	Service Name	Rate	Post In
-------	--------------	------	---------

			Patient's
1.	Ankle AP/LAT Digital	350	No
2.	C-Spine AP/LAT Digital	400	No
3.	Chest X-Ray Digital	350	No
4.	Clavicle AP Digital	350	No
5.	Elbow Joint AP/LAT Digital	350	No
6.	Foot AP/OBLIQ Digital	350	No
7.	Forearm AP/LAT Digital	350	No
8.	Hand AP/OBLIQ Digital	350	No
9.	Humerus Ap/lat Digital	350	No
10.	Knee AP/LAT Digital	350	No
11.	Knee Skyline Digital	450	No
12.	KUB (Abdmn) Digital	500	No
13.	L-Spine AP/LAT Digital	400	No
14.	Leg Ap/Lat Digital	350	No
15.	Manual X-ray Digital	250	No
16.	Pelvice Digital	350	No
17.	Pns View	350	No
18.	Shoulder Joint AP/LAT Digital	350	No

19.	Shoulder Joint Axial Digital	450	No
20.	Skull AP/LAT Digital	400	No
21.	Spine Ap/lat Digital	400	No
22.	ThighAp/Lat Digital	350	No
23.	Thumb Ap/Lat Digital	350	No
24.	Tibia Fibula AP/LAT Digital	350	No
25.	Wrist AP/LAT Digital	350	No

S.N	Service	Operation Fee
1	Minor Operation/procedure-A (small Size I&D and similar)	500
2	Minor Operation/procedure-B (Intermediate size I&D and similar)	1000
3	Minor Operation/procedure-C (Large size I&D and similar)	1500
4	Minor Operation/procedure-D(extra large size I&D and similar)	2000
5	Intermediate operation A (Extra large size exusion under LA and similar)	3000
6	Intermediate operation B (Minilap, vasectomy & similar)	5000
7	Intermediate operation C (small size tendon repair & similar under local anaesthesia or IVA)	7000
8	Major Operation A (tendon repair & similar)	10000
9	Major Operation B(appendectomy, herniolasty, hydrocoele & similar)	12000
10	Major Operation C (Laparotomy & similar)	16000

अनुसूची १२

(ऐनको दफा १३ को उपदफा ३ सँग सम्बन्धित)

प्राकृतिक स्रोत साधन विक्री: राजश्व संकेत: ३३३६६

नगरपालिकाले आफ्नो स्वामित्वमा रहेको सम्पत्ति वा आफ्नो रेखदेखमा रहेको सार्वजनिक स्थल, ऐलानी तथा निजि क्षेत्रबाट व्यवसायिक रूपमा उत्पादन हुने ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, माटो, काठ दाउरा, जराजुरी, स्लेट आदि प्राकृतिक एवं खानिजन्य वस्तुहरूको विक्री तथा निकासी गर्नको लागि सुदूरपश्चिम प्रदेश सरकारले शुल्क निर्धारण गरे अनुसार हुनेछ।

नोट:

- क) जग्गाधनि पुर्जा भएको जग्गा बाट माटो, बालुवा, ग्राभेल, ढुङ्गा व्यवसायिक रूपमा उत्खनन गरेमा उपरोक्त कर लाग्ने छ । तर संधियार हरुलाई कुनै अप्ठ्यारो पार्ने गरि उत्खनन गर्न पाईने छैन ।
- ख) ऐलानी, प्रतिजग्गाको चलनभोग भएकाहरूको हकमा ब्यवसायिक प्रयोजनमा माटो, बालुवा, ग्राविल ढुङ्गा उत्खनन गरेमा उपरोक्त कर लाग्ने छ । तर संधियारहरूलाई कुनै अप्ठ्यारो पार्ने गरि उत्खनन गर्न पाईने छैन ।
- ग) ऐलानी, प्रतिजग्गाको व्यवसायिक प्रयोजनमा माटो, बालुवा, ग्राविल ढुङ्गा उत्खनन गरेमा उपरोक्त कर लाग्ने छ ।
- घ) उपरोक्त ढुङ्गा, गिट्टि, बालुवा, ग्राभेल आदिको विक्री निकासी गर्दा वातावरणिय प्रभाव मूल्याङ्कन नगरि उत्खनन गरिने छैन ।
- ङ) ग्राभेल ढुङ्गा माटो ऐलानी प्रति तथा पुर्जा भएको जग्गाबाट उत्खनन गर्दा संधियारहरूको सहमती सहित वडा कार्यालय बाट अग्रिम स्विकृती लिनु पर्नेछ ।

अनुसूची १३

(ऐनको दफा १५ को उपदफा १ सँग सम्बन्धित)

घर नक्सा पासदस्तुर

राजश्व संकेत: 14242

नगरपालिका क्षेत्र भित्र नक्सा पास गर्दा लाग्ने दस्तुर निम्नानुसारलाईने तथा असुल उपर गरिनेछ।

१.	क्षेत्र	व्यवसायिक	आवासीय
२.	औद्योगिक क्षेत्र (प्रति बर्ग फिट)	रु १०	रु ९
३.	व्यवसायिक क्षेत्र (प्रति बर्ग फिट)	रु ८	रु ७
४.	आवासीय क्षेत्र (प्रति बर्ग फिट)	रु ६	रु ५
५.	कृषि तथा न.पा.को अन्य क्षेत्र (कानून अनुसार तोकिएको संरचना मात्र) (प्रति बर्ग फिट)	रु ४	रु ३
६.	नक्सा पासको निवेदन, सूचना, कार्य सम्पन्न प्रमाण पत्र सहित	रु १५००	
७.	घर नक्सा नामसारी दस्तुर	रु १२००	

क्र.सं	विवरण	दर	कैफियत
१	नक्सा पासको लागि डिजाईनर दर्ताको प्रति रु	२०००/-	
२	दोधारा चाँदनी क्षेत्रभित्र निर्माण भएका भवन, तल्ला थप हुने भवन, नया निर्माण गरिने भवन तथा संरचनाहरूको नक्सापास गर्न, निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र जारी गर्न तथा अभिलेखिकरण गर्दा; दोधारा चाँदनीले प्रकाशित गरेको भवन निर्माण सम्बन्धी कार्यविधि बमोजिम जरिवाना तथा थप दस्तुर तपसिल बमोजिम लिइनेछ ।		
क्र.सं	विवरण	थप लाग्ने जरिवाना	कैफियत
१	निर्माण अनुति नलिई निर्माण कार्य गरेको		
क	नक्सापासको लागी निवेदन	अधिकतम डी पी सि सम्म वा सो भन्दा कम निर्माण कार्य गरेकोमा	२५% नियमानुसारको प्रक्रिया पुरा गर्न लगाई अस्थायी निर्माण

	पेश गरेको तर निर्माणअनुमती नलिई निर्माण कार्य गरेको	डी पी सि को निर्माण कार्य सम्पन्न गरी अधिकतम सम्पूर्ण गारोको काम वा सो भन्दा कम गारोको समेत कार्य गरेकोमा	५०%	अनुमति/स्थायी निर्माण अनुमति/निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र प्रदान गरिने
		ढलान समेतको कार्य गरेकोमा	५०%	
ख	नक्सापासको लागी निवेदन समेत पेश नगरी निर्माण कार्य गरेको	अधिकतम डी पी सि सम्म वा सो भन्दा कम निर्माण कार्य गरेकोमा	५०%	
		डी पी सि को निर्माण कार्य सम्पन्न गरी अधिकतम सम्पूर्ण गारोको काम वा सो भन्दा कम गारोको समेत कार्य गरेकोमा	१००%	
		ढलान समेतको कार्य गरेकोमा	१००%	
२	स्थायीनिर्माण अनुमती नलिई सुपर स्ट्रक्चरनिर्माण को कार्य गरेको	एक तले घरमा अधिकतमगारोको सम्पूर्ण कार्य वा सो भन्दा कम कार्य गरेकोमा	२५%	स्थायी इजाजत पत्र/निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र प्रदान गरिने
		एक तले घरमा ढलान र फिनिसिङ्ग समेतको कार्य गरेकोमा	५०%	
३	तला थपको अनुमति नलिई निर्माण कार्य गरेमा	एकतलाको अधिकतमगारोको सम्पूर्ण कार्य गरेकोमा	५०%	अनुमति/निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र प्रदान गरिने
		एक तलाको ढलान समेतको कार्य गरेकोमा	१००%	
४	निर्माणअनुमति लिएको दुई वर्षको म्याद नाघी नक्सा पास नबिकरणको लागी वा निर्माण सम्पन्नप्रमाणपत्र को लागी निवेदन पेश भएमा	म्याद नाघेको ३ महिनासम्म	१०%	म्याद नाघेको दिन देखिको थप दुई वर्षका लागि नविकरण गरिने वा निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र प्रदान गरिने
		म्याद नाघेको ३ महिना भन्दा बढी ६ महिना सम्म	१५%	
		म्याद नाघेको ६ महिना भन्दा बढी १ बर्ष सम्म	५०%	
		म्याद नाघेको १ बर्ष भन्दा बढी २ वर्षसम्म	१००%	
		म्याद नाघेको २ बर्ष पछी	१५०%	
५	नविकरण सहित ४ वर्षको म्याद नाघी निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्रको लागि निवेदन पेश भएमा म्याद नाघेको ३ महिना सम्म निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र लिएमा थप जरिवाना नलाग्ने र सो पछि १०० प्रतिशत जरिवाना लिई निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र प्रदान गरिनेछ ।			
६	मापदण्ड भित्र रही स्वीकृत नक्सा भन्दा फरक हुने गरी	डी पी सि वा सुपर स्ट्रक्चर निर्माणको चरणमा: नयाँ हुन आउने जम्मा क्षेत्रफलको प्रति वर्ग फुट रु १ का दरले संशोधन दस्तुर र पूर्व स्वीकृत क्षेत्रफल भन्दा बढी हुने अवस्थामा बढी भएको क्षेत्रफलको चालु आ व को नक्सा पास दस्तुर दरको १.५ गुणाको हिसाबले हुन आउने थप राजश्व लिई संशोधित नक्सा स्वीकृत गरिनेछ ।		

निर्माण कार्य गरेको वा नक्सा संशोधनको लागि निवेदन पेश भएमा	निर्माण सम्पन्न भैसकेको अवस्थामा: नयाँ हुन आउने जम्मा क्षेत्रफलको प्रति वर्ग फुट रु १ का दरले नविकरण दस्तुर र पूर्व स्वीकृत भन्दा बढी क्षेत्रफल हुने गरी निर्माण कार्य भएमा बढी निर्माण भएको क्षेत्रफलको चालु आ व को नक्सा पास दस्तुर दरको ३ (तीन) गुणाको हिसाबले हुन आउने थप राजश्व लिई निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र प्रदान गरिनेछ ।
७ बहुतले घरको हकमा स्थायी निर्माण इजाजत/तला थप अनुमति नलिई सुपर स्ट्रक्चर/तला थपको निर्माण कार्य गरेमा निर्माण भएको/भैरहेको हरेक तलाको जरिवाना रकम उक्त तलाको हुन आउने नक्सा पास दस्तुरको आधारमा यसै अनुसूचीको बुँदा २ तथा ३ बमोजिम हुनेछ ।	
८ यस अनुसूचीमा जेसुकै उल्लेख भएतापनि एक भन्दा बढी शीर्षकमा जरिवाना लाग्ने अवस्थामा जरिवाना सहित नक्सा पास दस्तुर ३०० प्रतिशत भन्दा बढी हुन आएमा नक्सा पास दस्तुर सहित अधिकतम ३०० प्रतिशत राजश्व लिई नक्सा पास गर्न सकिनेछ ।	
नोट:	घरनक्सा अनुमति लिएको अवधि समाप्त भई थप समय माग गर्न आएमा लाग्ने रकमको ५ प्रतिशत रकम थप लिई थप २ वर्ष समय दिइनेछ ।

१ घर नक्सा पास नभएका घरहरुको सूचीकृत/अभिलेखिकरण सम्बन्धी	
घरनक्सा पास नभएका जग्गा धनि पुर्जा भएका जग्गामा बनेका घरहरुलाई यस नगरपालिकाको भवन निर्माण शाखामा सूचीकृतगरी तपसिल बमोजिमको सेवा शुल्क लिइनेछ।	
सिन	विवरण
१	तोकिएको मापदण्ड भित्र रही निर्माण भइसकेका भवनको नक्सा पास गर्दा नियमित दस्तुरको १०० प्रतिशत थप जरिवाना दस्तुर लिई नक्सापास गरिनेछ ।
२	तोकिएको मापदण्ड अनुसार नरहेका निर्माण भइसकेका घरलाई नगरपालिकाको भवन निर्माण शाखामा सूचीकृत गर्दा नियमित दस्तुरको १०० प्रतिशत थप जरिवाना दस्तुर लिई अभिलेखिकरण गर्नेछ ।
३	जग्गाधनी पुर्जा नभएका जग्गामा निर्माण भइसकेका घरलाई नगरपालिकाको भवन निर्माण शाखामा सूचीकृत गर्दा नियमित दस्तुरको १०० प्रतिशत थप जरिवाना दस्तुर लिई अभिलेखिकरण गर्नेछ ।

अनुसूची १४

(ऐनको दफा १६ को उपदफा १ सँग सम्बन्धीत)

सरसफाई शुल्क (अन्य सेवा शुल्क तथा बिक्री)

राजश्व संकेत: १४२१९

नगरपालिका क्षेत्रभित्रका बजार तथा अन्य स्थानमा नगरपालिकाले उपलब्ध गराउने सरसफाई तथा ढल निकासको सुविधा अनुसार सरसफाई शुल्क लगाइ असुलउपर गरिनेछ। शुल्क सम्बन्धी दर कार्यापालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची १५

(ऐनको दफा १७ को उपदफा १ सँग सम्बन्धीत)

प्रशासनिक दण्ड जरिवाना र जफत

राजश्व संकेत: १४३१२

- क) नगरपालिकाको अनुमति बिना तथा व्यापार निषेधित क्षेत्रमा वा वजार क्षेत्रको सार्वजनिक स्थानमा ठेला राखी सार्वजनिक अवागमनमा बाधा पुग्ने गरि व्यवसाय गर्ने व्यवसायी लाई पहिलो पटक रु २००। दोश्रो पटक रु ५००। र तेश्रो पटक रु १०००। दण्ड जरिवाना लिने र सो पश्चात पनि अटेर गरेमा ठेला जफत गरी लिलामी प्रकृत्यामा जाने ।
- ख) नगरपालिकाको सम्पत्तिकर मालपोत भूमीकर बाहेक व्यवसाय कर, घर बहाल कर र अन्य कर बक्यौता रहेमा बक्यौता रकममा मासिक १ प्रतिशतका दरले जरिवाना लिइनेछ ।

- ग) नगरपालिकाको स्वमित्वमा रहेका पसलको हकमा गत महिनाको भाडा महिना समाप्त भई अर्को महिनाको १५ गते उपरान्त महिनाको भाडा बुझाएमा १० प्रतिशत जरिवाना लिईनेछ।
- घ) बजार अनुगमन निर्देशिका २०७४ अनुसार न.पा. क्षेत्र भित्रका ब्यापारी तथा ब्यवसायीहरूले अनाधिकृत रुपमा बिक्री बितरण गर्ने उपभोग्य सामान तथा वस्तुभाउ जफत गरिएमा अनुगमन समितिको संयोजकको सिफारिसमा प्रमुख प्रशासकिय अधिकृतले पहिलो पटक रु १००० देखि ५००० सम्म दोस्रो पटक रु ५००० देखि १०००० सम्म र तेस्रो पटक जफत भएमा यसकार्यलयको भण्डार शाखा मार्फत लिलाम प्रकृया अगाडि बढाईने छ ।
- ङ) दुडुगागिट्टी, बालुवा गैरकानुनी तरिकाले उत्खनन गरे बापत निम्नानुसार अनुगमन समिति र प्रहरी प्रशासनको सिफारिसमा प्रमुख प्रशासकिय अधिकृत ले जरिवाना तोक्ने छन .

क) टेक्टर	७५००/-देखी २५०००/-सम्म	कैफियत
ख) टिप्पर	१५००/-देखी ३००००/-सम्म	
ग) ब्याकहो लोडर /स्काइभेटर	१००००/- देखी ४००००/-सम्म	
नोट: दोस्रो पटक पनि गैर कानूनी तरिकाले उत्खनन् गरेको पाईएमा २५ प्रतिशत थप जरिवाना गरि असुल गरिने छ ।		

- च_ असाढ १ गते देखि भाद्र मसान्तको आवधिमामा दुडुगागिट्टी, बालुवा गैरकानुनी तरिकाले उत्खनन गरे बापत निम्नानुसार अनुगमन समिति र प्रहरी प्रशासनको सिफारिसमा प्रमुख प्रशासकिय अधिकृत ले जरिवाना तोक्ने छन .

			कैफियत
क) टेक्टर	१५०००/- देखी ५००००/-सम्म		
ख) टिप्पर	१८०००/-देखी ७५०००/- सम्म		
ग) इस्काइभेटर	२५०००/-देखी १०००००/-सम्म		
नोट: दोस्रो पटक पनि गैर कानूनी तरिकाले उत्खनन् गरेको पाईएमा २५ प्रतिशत थप जरिवाना गरि असुल गरिने छ ।			

- छ)दोधारा चाँदनीको सार्वजनिक क्षेत्रहरूमा कुनै पनि व्यवसायी वा फर्मले अनुमति नलिई विज्ञापन गर्न पाईने छैन। अनुमति नलिई उक्त कार्य गरेमा पहिलो पटक रु २०००/- दोस्रो पटक रु ३०००/- जरिवाना लिईनेछ। सो भन्दा माथि विज्ञापन गरिएको पाईएमा उक्त समान जफत गरि लिलाम प्रकृया अघि बढाइनेछ।

- ज_ व्यवसायिक बाहेक जनचेतनामुलक सन्देश मुलक पर्चा पम्पलेटहरू कुनै संस्थाहरूले राख्न चाहेमा नगरपालिका सँग समन्वय गरि राख्न सक्नेछन।

- झ) यस नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा रहेको जग्गा तथा भौतिक संरचनाको सम्पत्ती/मालपोत कर विवरण छुट वा लुकाईएको देखिन आएमा मूल्याङ्कन रकमको प्रति वर्ष ०.५ प्रतिशत जरिवाना लिई समावेश गरिनेछ ।

अनुसूची -१६

(ऐनको दफा १८ को उपदफा १ सँग सम्बन्धित)

सरकारी सम्पत्ती प्रयोगबाट प्राप्त हुने आय-भाडा_

राजश्व संकेत:१४१५१

	नगरपालिकाका सवारी साधनहरू प्रयोग वापतको शुल्क	इकाइ	दररेट
१.	नगरपालिका क्षेत्र भित्र व्याकोलोडरले काम गरेको व्यावसायीक कार्य	प्रतिघण्टा	रु.३८००/-
२.	नगरपालिका क्षेत्र भित्र व्याकोलोडरले काम गरेको कृषि प्रयोजनमा	प्रतिघण्टा	रु.३४२०/-
३.	नगरपालिका क्षेत्र भित्र ठूलो टिप्परवाट ढुवानी	प्रति किमी	रु.५५०/-
४.	नगरपालिका क्षेत्र भित्र सानो टिप्परवाट ढुवानी	प्रति किमी	रु ४५०/-
५.	नगरपालिका क्षेत्र भित्र टेक्टरवाट ढुवानी	प्रतिट्रिप	रु.१५००/-
	नगरपालिकाका अन्यचल अचल सम्पत्ति प्रयोग वापतको शुल्क	इकाइ	दररेट

१.	टोटल स्टेशन सेट भाडा	प्रति दिन	रु. १५००/-
२.	हल भाडा (वडा कार्यालयका)	प्रति दिन	रु. १५००/-
३.	हल भाडा (नगरपालिकाको ठुलो)	प्रति दिन	रु. ३०००/-
४.	प्रोजेक्टर भाडा	प्रति दिन	रु. १०००/-
५.	नगरपालिकाको अनलाइन पत्रिका/पोर्टलमा गरिएको विज्ञापन	प्रति दिन	रु. ५००/-
		मासिक	रु. ५०००/-

राजश्व संकेत १४१५१

नगरपालिको स्वामित्वमा रहेका पसल कोठाहरुको पसल भाडा

ख) यस नगरपालिकाका बाबाथान बजार पश्चिम हाटबजारमा रहेका सटर तथा जग्गाको निम्न बमोजिम आ.व. २०८२।०८३ को पसल बहाल रकम लिने ।

क्र.सं.	विवरण	दर
१	स्थानीय बावाथान हाट बजार पश्चिम तर्फ ब्लक बि का कोठाहरु मासिक	१६५०/-
२	स्थानीय बावाथान हाट बजार उत्तर तर्फ ब्लक सि का कोठाहरु मासिक	१३२०/-
३	स्थानीय बावाथान हाट बजार दक्षिण जमिनको प्रति फुट मासिक	५०/-
४	चिस्यान गृह दोधारा चाँदनी-६ मासिक	५०००/-
५	स्थानीय बावाथान हाट बजारमा निर्माणाधीन १० कोठे २ तले भवन र चाँदनी खेल मैदान निर्माणाधीन ४ कोठे आय आर्जन भवनको कोठा भाडा नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।	

अनुसूची १७

(ऐनको दफा १९ को उपदफा १ सँग सम्बन्धित)

अन्य प्रशासनिक सेवा शुल्क

राजश्व संकेत: १४२२९

‘घ’ वर्गको निर्माण व्यवसायीको इजाजत पत्र दर्ता तथा नवीकरण शुल्क			
क्र.सं.	विवरण	आ.व. २०८२।०८३	कैफियत
१	नयाँ इजाजत पत्रदर्ता	१७५००/-	
२	इजाजत पत्र नामसारी (हकवालाको नाममा गर्दा)	५५००/-	
३	इजाजत पत्र नामसारी (हकवाला बाहेकको नाममा गर्दा)	१०५००/-	
४	ईजाजत पत्र नवीकरण शुल्क		
	क) असोज मसान्त भित्र	५५००/-	
	ख) चैत्र मसान्त भित्र	८५००/-	
५	‘घ’ वर्गको निर्माण व्यवसायीको इजाजत प्रमाण पत्रप्रतिलिपी	५००/-	
६	निर्माण व्यवसायीले ‘घ’ वर्गको इजाजत पत्र खारेजी गरि पाउ भनि निवेदन	२५००/-	

	आएमा खारेजी शुल्क		
७	घ वर्गको ईजाजत पत्र लाई प्रा.ली. बनाउदा लिइने सिफारिस दस्तुर	१७५००/-	
८	घ वर्गको प्रा.ली. नबिकरण	६५००/-	
नोट:			
१	चैत्र मसान्त सम्म नबिकरण नभएको 'घ' वर्गको निर्माण व्यवसाय इजाजत पत्र स्वतःखारेज हुने छ ।		
२	इजाजत पत्र नामसारी (हकवालाको नाममा गर्दा) नाताखुलेको कागजातहरु अनिवार्य रुपमा पेश गर्नुपर्नेछ ।		
३	दोधारा चौदनीमा स्थायी बसोवास भएका लाई मात्र घ वर्गको इजाजत पत्र दिन दिइनेछ ।		
४	नगरकार्यपालिकाको निर्णय भएको १ महिनाभित्र इजाजत पत्र सम्बन्धित व्यवसायीहरुले लिई सक्नुपर्नेछ।		
५	बोलपत्र फाराम विक्रि दस्तुर खरिद ऐन, खरिद नियमावली बमोजिम हुनेछ।		

अनुसूची १८
 (ऐनको दफा २० को उपदफा १ सँग सम्बन्धित)
कृषि तथा पशुजन्य वस्तुको व्यवसायिक कारोबारमा लाग्ने कर
राजश्व संकेत: ११६३१

	माछा सम्बन्धी दर रेट	इकाइ	दररेट (भ्याट बाहेक)
१.	महाकालिनदिमा मार्ने र नगरपालिका क्षेत्रमा माछाको कारोबारमा लाग्ने कर)	प्रतिकिलो	रु १५/-
	पशुपंक्षि निकासी व्यवस्थापन	इकाइ	दररेट
१.	भैसी	प्रतिगोटा	रु. २००/-
२.	खसी	प्रतिगोटा	रु. ५०/-
३.	बंगुर	प्रतिगोटा	रु ५०/-

मिति २०८२/०३/०६
 ने.स. १४४५
 आज्ञाले
 गणेश दत्त मिश्र
 प्रमुख प्रसाशकिय अधिकृत